

# Pensionsproffs för DEN OFFENTLIGA SEKTORN



BOKSLUT  
2022

## INNEHÅLL

<b>Resultaträkning 1.1.–31.12.2022</b>	<b>3</b>	<b>Noter till balansräkningen</b>	<b>19</b>
<b>Balansräkning 31.12.2022</b>	<b>4</b>	Placeringar <sup>12</sup>	19
<b>Finansieringsanalys 2022</b>	<b>6</b>	Ändringar i materiella och immateriella tillgångar <sup>13</sup>	20
<b>Principer för upprättande av bokslut</b>	<b>7</b>	Lånestocken enligt låntagare <sup>14</sup>	20
Koncernbokslut	7	Övriga fordringar och förskott <sup>15</sup>	21
Resultat och överföring till pensionsansvarsfonden	7	Övriga resultatregleringar <sup>16</sup>	21
Avgiftsinkomst och pensioner	7	Pensionsansvarsfonden <sup>17</sup>	21
Värdering av placeringar	7	Övriga skulder <sup>18</sup>	22
Nettoavkastning på placeringar i resultaträkningen	8	Resultatregleringar <sup>19</sup>	22
Utlåning av värdepapper	8	Fordringar och skulder, dotter- och intressebolag <sup>20</sup>	22
Finansieringssäkerheter	8	Fastigheter, fastighetsaktier och övriga fastighetsplaceringar <sup>21</sup>	23
Avkastning på placeringar	9	De största aktieinnehaven <sup>22</sup>	26
Värdering av andra tillgångar än placeringar	9	Fondandelar <sup>23</sup>	27
Kapitalvärde av förmåner inom pensionssystemet för Kevas medlemssamfund	9	De största kapitalplaceringarna <sup>24</sup>	28
Planenliga avskrivningar	9	Hedgefonder <sup>25</sup>	32
Poster i utländsk valuta	9	Övriga aktier i dotter- och intressebolag <sup>26</sup>	33
Hysesavtal	9	De största obligationsinnehaven enligt emittent <sup>27</sup>	34
Verksamhetskostnader och avskrivningar	9	Räntefonder <sup>28</sup>	36
Ersättningar för produktion av pensionstjänster	9	<b>Övriga noter</b>	<b>37</b>
Personalens pensionsskydd	10	Derivatkontrakt	37
<b>Noter till resultaträkningen</b>	<b>11</b>	Ansvar	39
Betalningsandelar för Kevas medlemssamfund <sup>1</sup>	11	Kapitalvärde av förmåner inom pensionssystemet för Kevas medlemssamfund	40
Pensioner för Kevas medlemssamfund <sup>2</sup>	11	Kevas nyckeltal	41
Statens pensioner <sup>3</sup>	11	Placeringsfördelning (verkligt värde)	42
Statens pensioner <sup>4</sup>	11	Placeringarnas nettoavkastning på bundet kapital (verkligt värde)	42
Den evangelisk-lutherska kyrkans pensioner <sup>5</sup>	13	Placeringstillgångarnas avkastnings- och risktal*	43
Folkpensionsanstaltens personalpensioner <sup>6</sup>	14	<b>Datum och underskrift för bokslutet och styrelsens verksamhetsberättelse</b>	<b>44</b>
Finlands Banks pensioner <sup>7</sup>	15	<b>Revisionsanteckning</b>	<b>44</b>
Nettoavkastning på placeringar <sup>8</sup>	16	<b>Revisionsberättelse</b>	<b>45</b>
Personalkostnader <sup>9</sup>	16		
Verksamhetskostnader och avskrivningar per funktion <sup>10</sup>	17		
Erhållna ersättningar <sup>11</sup>	18		

## RESULTATRÄKNING 1.1.–31.12.2022

	2022		2021	
	euro		euro	
<b>Avgiftsinkomster</b>				
Betalningsandelar för Kevas medlemssamfund <sup>1</sup>	5 677 019 770,38		5 489 488 150,78	
Sysselsättningsfondens andel	136 921 258,48		209 551 856,68	
Ekonomiskt stöd	5 900 000,00		4 222 000,00	
	<b>5 819 841 028,86</b>		<b>5 703 262 007,46</b>	
<b>Pensionsutgifter</b>				
Pensioner för Kevas medlemssamfund <sup>2</sup>	-6 180 339 952,69		-5 896 936 790,16	
Rättelser av pensionsutgifter <sup>3</sup>	20 747 877,22		15 786 999,30	
Ekonomiskt stöd	-5 796 737,30		-4 119 551,86	
Rehabilitering	-26 772 362,99		-29 592 668,83	
	<b>-6 192 161 175,76</b>		<b>-5 914 862 011,55</b>	
<b>FINANSIERINGSBIDRAG</b>	<b>-372 320 146,90</b>		<b>-211 600 004,09</b>	
<b>Nettoavkastning på placeringar <sup>8</sup></b>	<b>-4 620 283 626,86</b>		<b>9 153 124 683,17</b>	
<b>FINANSIERINGS- OCH PLACERINGSVERKSAMHETS BIDRAG</b>	<b>-4 992 603 773,76</b>		<b>8 941 524 679,08</b>	
<b>Lagstadgade nettoavgifter</b>				
Lagstadgade avgifter	-9 167 403,43		-8 303 312,51	
Erhållna ersättningar <sup>11</sup>	2 223 926,94	<b>-6 943 476,49</b>	2 102 158,31	<b>-6 201 154,20</b>
<b>Nettoverksamhetskostnader</b>				
<b>Verksamhetskostnader</b>				
Personalkostnader <sup>9,10</sup>	-42 726 884,43		-43 446 960,59	
Övriga verksamhetskostnader <sup>10</sup>	-38 401 179,10		-36 403 816,21	
	<b>-81 128 063,53</b>		<b>-79 850 776,80</b>	
<b>Avskrivningar <sup>10,13</sup></b>	<b>-6 020 460,63</b>		<b>-8 597 325,26</b>	
<b>Erhållna ersättningar <sup>11</sup></b>	<b>16 346 536,64</b>	<b>-70 801 987,52</b>	<b>16 881 708,91</b>	<b>-71 566 393,15</b>
<b>Övriga intäkter och kostnader</b>		<b>-7 716,52</b>		<b>7 358,45</b>
<b>RESULTAT SOM FONDERAS</b>	<b>-5 070 356 954,29</b>		<b>8 863 764 490,18</b>	
<b>Pensionsansvarsfonden, minskning/ökning (-)</b>	<b>5 070 356 954,29</b>		<b>-8 863 764 490,18</b>	
<b>RESULTAT</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	

Siffrorna <sup>1,2,3</sup> osv. hänvisar till motsvarande punkt i noterna.

## BALANSRÄKNING 31.12.2022

AKTIVA	2022 euro	2021 euro
<b>Immateriella tillgångar</b>		
Immateriella rättigheter <sup>13</sup>	<b>30 033 810,73</b>	<b>26 745 571,22</b>
<b>Placeringar</b>		
Fastighetsplaceringar		
Fastigheter och fastighetsaktier <sup>12, 21</sup>	4 798 708 324,21	4 025 396 588,69
Lånefordringar på dotter- och intresse bolag <sup>14, 20</sup>	41 650,00	35 228 375,83
	<b>4 798 749 974,21</b>	<b>4 060 624 964,52</b>
Övriga placeringar		
Aktier och andelar <sup>12</sup>	46 710 182 590,70	50 385 459 487,86
Finansmarknadsinstrument <sup>12</sup>	8 436 452 466,13	9 951 144 504,00
Lånefordringar <sup>14</sup>	58 582 350,15	76 897 126,91
	<b>55 205 217 406,98</b>	<b>60 413 501 118,77</b>
<b>Placeringar totalt <sup>12</sup></b>	<b>60 003 967 381,19</b>	<b>64 474 126 083,29</b>
<b>Fordringar</b>		
Avgiftsinkomstfordringar	483 949 313,85	452 811 592,79
Fordringar på dotter- och intressebolag	12 150 625,42	18 888 772,78
Övriga fordringar <sup>15</sup>	554 045 528,89	287 221 446,11
	<b>1 050 145 468,16</b>	<b>758 921 811,68</b>
<b>Övriga tillgångar</b>		
Maskiner och inventarier <sup>13</sup>	2 533 874,01	2 992 993,29
Övriga <sup>13</sup>	83 846,55	95 026,55
Kassa och bank	3 526 530 938,29	2 722 485 163,38
	<b>3 529 148 658,85</b>	<b>2 725 573 183,22</b>
<b>Resultatregleringar och förskottsbetalningar</b>		
Förskottsbetalningar <sup>15</sup>	37 567 525,01	474 109 961,12
Upplupna räntor	58 640 568,48	57 148 411,83
Övriga resultatregleringar <sup>16</sup>	118 188 485,25	109 225 640,09
	<b>214 396 578,74</b>	<b>640 484 013,04</b>
<b>AKTIVA TOTALT</b>	<b>64 827 691 897,67</b>	<b>68 625 850 662,45</b>

## BALANSRÄKNING 31.12.2021

PASSIVA	2022 euro	2021 euro
Pensionsansvarsfonden <sup>17</sup>	62 646 862 117,92	67 717 219 072,21
<b>Skulder</b>		
Skulder till dotter- och intressebolag <sup>20</sup>	214 395,53	533 186,80
Övriga skulder <sup>18</sup>	638 731 375,53	439 760 814,82
	<b>638 945 771,06</b>	<b>440 294 001,62</b>
<b>Resultatregleringar och erhållna förskottsbetalningar</b>		
Resultatregleringar <sup>19</sup>	1 513 892 867,57	442 973 091,24
Erhållna förskottsbetalningar	27 991 141,12	25 364 497,38
	<b>1 541 884 008,69</b>	<b>468 337 588,62</b>
<b>PASSIVA TOTALT</b>	<b>64 827 691 897,67</b>	<b>68 625 850 662,45</b>

## FINANSIERINGSANALYS 2022

	2022 euro	2021 euro
Pensionsansvarsfonden, minskning/ökning	-5 070 356 954,29	8 863 764 490,18
Rättelser:		
Värdeförändringar	5 293 961 618,67	-7 999 676 857,95
Avskrivningar	6 020 460,63	8 597 325,26
Realisationsvinster och -förluster	-1 388 553 765,09	-1 767 312 858,31
 Kassaflöde före ändringen i driftskapital	 -1 158 928 640,08	 -894 627 900,82
Fordringarnas minskning (+)/ökning (-)	134 863 777,82	-108 124 427,08
Skuldernas ökning (+)/minskning (-)	229 855 129,42	-125 860 238,84
<b>Affärsverksamhetens kassaflöde</b>	<b>-794 209 732,84</b>	<b>-1 128 612 566,74</b>
 Investeringar i placeringar (exkl. likvida medel)	 -1 607 093 908,61	 806 046 317,39
Investeringar i och överlåtelseintäkter av immateriella och materiella tillgångar och övrig egendom	8 838 400,86	6 814 060,64
<b>Investeringarnas kassaflöde</b>	<b>-1 598 255 507,75</b>	<b>812 860 378,03</b>
 <b>Ändring i de likvida medlen</b>	 <b>804 045 774,91</b>	 <b>-1 941 472 944,77</b>
 Kassa och bank 1.1	 2 722 485 163,38	 4 663 958 108,15
Kassa och bank 31.12	3 526 530 938,29	2 722 485 163,38
<b>Ändring</b>	<b>804 045 774,91</b>	<b>-1 941 472 944,77</b>

## PRINCIPER FÖR UPPRÄTTANDE AV BOKSLUT

Kevas bokföring och upprättande av bokslut baserar sig på lagen om Keva, enligt vilken bokföringslagen i tillämpliga delar ska iakttas vid upprättande av bokslut. Kevas verksamhet övervakas av Finansministeriet, och i fråga om planeringen av finansieringsverksamheten och placeringsverksamheten av Finansinspektionen. I fråga om verkställigheten av statens pensionskydd övervakas Keva också av statens revisionsverk och riksdagens revisionsutskott.

### Koncernbokslut

Enligt bokföringslagen behöver dotterbolags bokslut inte sammanställas, om detta är onödigt för att ge en korrekt och tillräcklig bild av koncernens resultatutveckling och ekonomiska ställning. Således upprättas inget koncernbokslut för Kevakoncernen.

Merparten av dotter- och intressebolagen är ömsesidiga fastighets- och bostadsbolag, som huvudsakligen har finansierats av ägarna (främst Keva). Bolagens hyresintäkter betalas till aktieägarna och kostnaderna täcks med det bolagsvederlag som tas ut av aktieägarna. Då intäkterna och utgifterna ingår i Kevas bokslut är betydelsen av att de inte sammanställs ringa för resultatet, balansräkningen och pensionsansvarsfonden. Intressebolaget Kommunfinans Abp bedriver kreditinstitutsverksamhet som avviker från pensionsanstaltens verksamhet. Placeringens inverkan på pensionsanstaltens resultat och balans är inte signifikativ. De övriga dotter- och intressebolagens betydelse är liten.

### Resultat och överföring till pensionsansvarsfonden

Skillnaden mellan årliga inkomster och utgifter i resultaträkningen, "Resultat som fonderas", läggs till eller dras av från pensionsansvarsfonden i balansräkningen. Efter denna överföring är räkenskapsperiodens resultat lika med noll.

I pensionsansvarsfonden ingår även den icke realiserade kumulerade ändringen i differensen mellan värdet av placeringstillgångarnas verkliga värde och anskaffningsutgift, som har bokförts i resultatet.

### Avgiftsinkomst och pensioner

Betalningsandelarna för Kevas medlemssamfund utgörs av en lönebaserad pensionsavgift och en pensionsutgiftsbaserad pensionsavgift. Den lönebaserade pensionsavgiften bildas av en arbetsinkomstbaserad pensionsavgift som tas ut av alla arbetsgivare samt av en arbetsgivarspecifik invalidpensionsavgift. Den lönebaserade avgiftsinkomsten faktureras och bokförs i bokslutet på grundval av de inkomster som överförs via inkomstregistret till intjäningsystemet. Den pensionsutgiftsbaserade avgiften bokförs och tas ut till det belopp som anges i beslutet av Kevas fullmäktige. Den lönebaserade totala pensionsavgiften omfattar arbetstagarens pensionsavgift som arbetsgivaren innehåller av arbetstagaren.

Pensionsutgifterna för Kevas medlemssamfund antecknas i bokslutet i regel enligt betalningsprincipen.

Bestämmelser om överföring av de medel som behövs för betalning av statens pensioner finns i 1 § i statsrådets förordning (284/2017). Bestämmelser om överföring av de medel som behövs för betalning av den evangelisk-lutherska kyrkans, Folkpensionsanstaltens och Finlands Banks personals pensioner finns i 1 § i statsrådets förordning (928/2020). Dessa betalningar har ingen resultatverkan på Kevas bokslut. Brutto-beloppen av pensionsavgifterna specificeras i noterna till bokslutet.

Statens och den evangelisk-lutherska kyrkans pensionsavgifter som sätts in på Statens Pensionsfonds respektive Kyrkans centralfonds bankkonto inverkar inte på Kevas bokslut.

### Värdering av placeringar

Vid värderingen av placeringstillgångar tillämpas möjligheten enligt bokföringslagen (5 kap. 2 a §) att ta upp finansiella instrument till verkligt värde i bokslutet. Finansiella instrument består av balansposten placeringar, med undantag av fastighetsplaceringar, fastigheter i eget bruk samt bostads- och fastighetsbolags aktier och andelar.

Även fastighetsplaceringar värderas till verkligt värde, med undantag av fastigheter i eget bruk som värderas enligt anskaffningspriset efter avdrag av

planenliga avskrivningar samt aktier i bostads- och fastighetsbolag i eget bruk som värderas enligt anskaffningspriset eller till ett lägre verkligt värde.

Fastighetsplaceringarna värderas till verkligt värde per fastighetsobjekt huvudsakligen med hjälp av avkastningsvärdemetoden. Utomstående fastighetsvärderare värderar enskilda fastigheter med jämna mellanrum och uppdaterar värderingarna årligen. Som verkligt värde för fastighetsfonder används i första hand de nettoförmögenhetsvärden (s.k. NAV-värde) som förvaltningsbolagen meddelat vid bokslutstidpunkten. Om detta värde inte finns tillgängligt vid bokslutstidpunkten, används det senaste tillgängliga värdet, som justeras med de kapitaländringar som skett efter värderingen i fonden i fråga. Om nettoförmögenhetsvärde saknas, värderas andelarna i fastighetsfonder enligt återstående anskaffningsutgift.

Som verkligt värde för noterade aktier används årets sista tillgängliga handelskurs (closing price). Som verkligt värde för övriga aktier och andelar används sannolikt överlåtelsepris som bedöms vara tillförlitligt, eller om ett sådant saknas, anskaffningsutgiften. Som verkligt värde för andelar i kapitalfonder används i första hand de nettoförmögenhetsvärden (s.k. NAV-värde) som förvaltningsbolagen meddelat vid bokslutstidpunkten. Om detta värde inte finns tillgängligt vid bokslutstidpunkten, används det senaste tillgängliga värdet, som justeras med de kapitaländringar som skett efter värderingen i fonden i fråga. Om nettoförmögenhetsvärde saknas, värderas andelarna i kapitalfonder enligt återstående anskaffningsutgift. Som verkligt värde för placeringsfonder används fondandelens senaste tillgängliga värde som förvaltningsbolaget meddelat.

Som verkligt värde för finansmarknadsinstrument används den senaste tillgängliga handelskursen (closing price) eller det sannolika överlåtelsepriset. I det verkliga värdet ingår inte de upplupna räntor som ingår i resultatregleringarna (s.k. clean price).

På derivatkontrakt tillämpas inte bokföringsmässig säkringsredovisning och de värderas på samma sätt som övriga finansiella instrument till verkligt värde i balansen, och ändringarna i värdet bokförs med

resultatinverkan. Som derivatkontraktens verkliga värde används bokslutsdagens offentligt noterade marknadspris eller motsvarande kontrakts marknadspris som anses vara tillförlitligt, det sannolika överlåtelsepriset eller en värdering som getts av en utomstående instans. Optionspremiernas förskott finns med som en del av derivatkontraktens verkliga värde i placeringstillgångarna. Det verkliga värdet är den summa som hade erhållits eller kommit för utbetalning om kontrakten hade stängts med motkontrakt vid tidpunkten för bokslutet. Valutaderivat bokförs enligt enhetlig praxis genom att följa ovannämnda värderingsprinciper och allokeras i noterna till olika tillgångsslag i förhållande till deras valutarisk.

Som verkligt värde för lånefordringar används det nominella värdet eller ett lägre sannolikt värde.

## Nettoavkastning på placeringar i resultaträkningen

Alla värdeändringar i placeringar som värderas till verkligt värde bokförs med resultatinverkan. I nettoavkastningen på placeringarna ingår såväl realiserade intäkter och kostnader som ändringen i placeringarnas värderingsdifferenser under räkenskapsåret.

## Utlåning av värdepapper

Uppgifterna om de värdepapper som överlåtits som lån genom låneavtal för värdepapper vid bokslutstidpunkten anges i noterna till bokslutet. De utlånade värdepappren ingår i balansräkningen. Som motpart till de låneavtal som vid bokslutstidpunkten är öppna står en clearingorganisation, till vilken låntagaren har ställt säkerhet för lånen.

## Finansieringssäkerheter

De penning- eller värdepapperssäkerheter (bland annat för derivatkontrakt) som ställts som säkerhet för förbindelserna ingår i balansräkningen och värderas i bokslutet till verkligt värde. I noterna ingår en utredning av de säkerheter som ställts.



## Avkastning på placeringar

Placeringarnas avkastningsprocent i relation till det bundna kapitalet räknas separat för varje tillgångsslag och totalsumman av placeringarna med beaktande av de dagligen eller månatligen tidsvägda kassaflödena. Vid beräkningen utnyttjas den anpassade tids- och penningvägda s.k. Dietz-formeln, där det bundna kapitalet räknas genom att till marknadsvärdet vid periodens början tillfoga kassaflödena under perioden vägda med den relativa andelen av hela periodens längd, som återstår från transaktionsdagen eller från transaktionsmånadens mitt fram till periodens slut.

## Värdering av andra tillgångar än placeringar

Bokföringsvärdet för immateriella tillgångar, maskiner och inventarier är anskaffningsutgiften med avdrag för avskrivningar enligt plan eller med värdenedgångs-avskrivningar. I anskaffningsutgifterna inkluderas de utgifter som omedelbart föranleds av anskaffningen.

Avgiftsinkomstfordringar och övriga fordringar värderas till nominellt värde eller till ett lägre sannolikt värde.

Kassa och bank värderas till nominellt värde.

## Kapitalvärde av förmåner inom pensionssystemet för Kevas medlemssamfund

Kapitalvärdet av intjänade förmåner inom pensionssystemet för Kevas medlemssamfund presenteras inte i balansräkningen utan i noterna till bokslutet som en uppskattning av nuvärdet av kommande pensionsutgifter. Vid beräkningen av kapitalvärdet beaktas av de pensionsutgifter som föranleds av både löpande pensioner och sådana pensioner för Kevas medlemssamfund som intjänats fram till räkenskapsperiodens slut men som ännu inte betalas ut.

Vid uppskattningen grundar sig prognosen på kassaflödet av kommande pensionsutgifter på tillgängliga data och talrika olika antaganden om de faktorer som påverkar pensionsutgifterna och utvecklingen av dem. Kassaflödet av kommande pensionsutgifter har diskonterats för tidpunkten för bokslutet.

## Planenliga avskrivningar

Anskaffningsutgiften för förslitning underkastade tillgångar bokförs under sin verkningstid som kostnader i form av planenliga avskrivningar med hjälp av följande ekonomiska livslängd:

- byggnader och anläggningar 20–40 år
- byggnadernas tekniska apparatur 15 år
- maskiner och inventarier 5 år
- övriga långfristiga utgifter 3–10 år.

Avskrivningarna av långfristiga immateriella it-tillgångar inleds under den räkenskapsperiod då investeringen införs i verksamheten eller under den räkenskapsperiod under vilken utgifterna uppstår om den förväntade inkomsten är osäker.

## Poster i utländsk valuta

Affärstransaktioner i utländsk valuta bokförs i euro till transaktionsdagens valutakurs. I bokslutet har fordringar och skulder i utländsk valuta samt poster som värderas till verkligt värde värderats enligt Europeiska centralbankens medelkurs under bokslutsdagen. Kursdifferenserna har bokförts med resultat inverkan.

## Hysesavtal

Hysesleasingavtal som gäller immateriella tillgångar har behandlats som s.k. bruksleasingavtal.

## Verksamhetskostnader och avskrivningar

Verksamhetskostnaderna och avskrivningarna syns i resultaträkningen som egna poster, korrigerade med erhållna ersättningar. Fördelningen mellan pensionsfunktionen, placeringsfunktionen och förvaltningen finns i noterna.

## Ersättningar för produktion av pensionstjänster

Keva har från början av 2011 enligt lag skött verkställigheten av statens pensionssystem för privatkundernas del, från början av 2012 verkställigheten av pensionssystemet för personalen vid den evangelisk-lutherska kyrkan och Folkpensionsanstalten samt från början av 2021 verkställigheten av pensionssystemet för Finlands Banks personal. För de kostnader som

verkställigheten av statens pensionssystem ger upphov till har staten betalat ersättning till Keva i enlighet med 2 § i statsrådets förordning (1245/2018). För de kostnader som verkställigheten av pensionssystemen ger upphov till har den evangelisk-lutherska kyrkan, Folkpensionsanstalten och Finlands Bank betalat ersättning i enlighet med 2 § i statsrådets förordning (928/2020). Ersättningsbeloppet är beräknat så att det motsvarar självkostnadsvärdet enligt 6 § i lagen om grunderna för avgifter till staten (150/1992). Sedan början av 2013 ansvarar Keva för de lagstadgade uppgifterna i anslutning till statens pensionsskydd för de statliga arbetsgivarna och sedan början av 2017 enligt lag för insamlandet av pensionsavgifterna för den evangelisk-lutherska kyrkan.

Kostnadsersättningarna för verksamhetskostnader och avskrivningar presenteras enligt prestationsprincipen i resultaträkningens grupp "Nettoverksamhetskostnader" i vilken även ingår mindre ersättningar till exempel för betalningstjänsten för medlemssamfundens egna tilläggspensioner. De ersättningar som erhållits för de lagstadgade betalningarna presenteras i gruppen "Lagstadgade nettobetalningar".

### Personalens pensionsskydd

Pensionsskyddet för Kevas personal är ordnat i enlighet med pensionslagen för den offentliga sektorn (OffPL).

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Betalningsandelar för Kevas medlemssamfund <sup>1</sup>

Betalningsandelsslag	2022 euro	2021 euro
Lönebaserad avgift	4 963 610 895,95	4 748 192 538,79
Pensionsutgiftsbaserad avgift	713 000 000,00	735 000 000,00
<b>Avgifter för Kevas medlemssamfund under året totalt</b>	<b>5 676 610 895,95</b>	<b>5 483 192 538,79</b>
Tidigare års rättelser totalt	410 963,79	6 295 611,99
Kreditförluster	-2 089,36	0,00
<b>Avgifter för Kevas medlemssamfund totalt</b>	<b>5 677 019 770,38</b>	<b>5 489 488 150,78</b>

### Pensioner för Kevas medlemssamfund <sup>2</sup>

Pensionsslag	2022 euro	2021 euro
Ålderspension	5 399 946 940,51	5 130 557 243,86
Förtida ålderspension	122 533 932,63	124 556 608,23
Partiell förtida ålderspension	57 624 787,49	49 604 414,15
Arbetslivspension	259 948,21	91 326,10
Invaldpension	335 144 703,64	334 992 038,48
Familjepension	197 042 061,46	189 632 349,49
Deltidspension	476 609,74	836 664,28
Rehabiliteringsstöd	66 477 084,31	65 630 496,22
Rehabiliteringstillägg	831 695,54	927 981,50
	<b>6 180 337 763,53</b>	<b>5 896 829 122,31</b>
Överföringsersättningar för EG-pensioner	2 189,16	107 667,85
<b>Totalt</b>	<b>6 180 339 952,69</b>	<b>5 896 936 790,16</b>

### Statens pensioner <sup>3</sup>

	2022 euro	2021 euro
Återbetalda pensioner	5 453 255,62	5 098 405,70
Övriga rättelser	15 294 621,60	10 688 593,60
<b>Totalt</b>	<b>20 747 877,22</b>	<b>15 786 999,30</b>

Statens pensioner <sup>4</sup>

	2022	2021
	euro	euro
<b>Utgifter enligt pensionsslag</b>		
Ålderspension	4 014 207 484,31	3 932 437 058,95
Förtida ålderspension	101 990 763,50	104 302 357,58
Partiell förtida ålderspension	20 209 996,90	18 345 603,93
Arbetslivspension	1 675,86	0,00
Invalidpension	79 015 539,29	80 700 526,27
Extra pension	829,15	0,00
Deltidspension	165 830,83	455 969,29
Familjepension	296 425 458,16	294 978 768,28
Rehabiliteringspenning	2 198 275,59	1 960 144,84
Rehabiliteringstillägg	125 097,54	118 364,18
Rehabiliteringsstöd	11 261 657,96	11 432 115,22
Rehabiliterings- och kostnadsersättningar	245 661,13	256 368,54
<b>Utgifter totalt</b>	<b>4 525 848 270,22</b>	<b>4 444 987 277,08</b>
<b>Kostnadsfördelning, betalning och kreditering (netto)*</b>	<b>456 155 356,61</b>	<b>433 952 494,67</b>
<b>Utgifter totalt</b>	<b>4 982 003 626,83</b>	<b>4 878 939 771,75</b>
<b>Inkomster</b>		
Erhållna förskott	-5 030 533 742,04	-4 897 894 242,00
Kreditering/debitering (+/-)	48 530 115,21	18 954 470,25
<b>Inkomster totalt</b>	<b>-4 982 003 626,83</b>	<b>-4 878 939 771,75</b>
<b>Resultatinverkan på Kevas resultat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kostnadsfördelningen omfattar poster som vid olika kostnadsfördelningar utreds hos Pensionsskyddscentralen, övriga pensioner som betalas av andra pensionsanstalter för statens räkning samt EG-överföringar.

Den evangelisk-lutherska kyrkans pensioner <sup>5</sup>

	2022	2021
	euro	euro
<b>Utgifter enligt pensionslag</b>		
Ålderspension	242 876 172,14	231 187 530,90
Förtida ålderspension	7 883 653,95	8 004 053,89
Partiell förtida ålderspension	1 918 653,70	1 779 017,53
Invalidpension	10 865 108,30	10 371 633,11
Extra pension	2 316,60	4 232,08
Deltidspension	24 378,86	31 170,60
Familjepension	10 212 614,64	9 824 966,59
Rehabiliteringspenning	562 812,21	531 494,90
Rehabiliteringsstillägg	8 809,58	17 169,43
Rehabiliteringsstöd	2 215 988,07	2 324 371,73
Rehabiliterings- och kostnadsersättningar	60 244,46	94 667,82
<b>Utgifter totalt</b>	<b>276 630 752,51</b>	<b>264 170 308,58</b>
<b>Kostnadsfördelning, betalning och kreditering (netto)*</b>	<b>-42 541 445,50</b>	<b>-40 765 510,04</b>
<b>Utgifter totalt</b>	<b>234 089 307,01</b>	<b>223 404 798,54</b>
<b>Inkomster</b>		
Erhållna förskott	-230 643 271,92	-223 346 767,92
Kreditering/debitering (+/-)	-3 446 035,09	-58 030,62
<b>Inkomster totalt</b>	<b>-234 089 307,01</b>	<b>-223 404 798,54</b>
<b>Resultatinverkan på Kevas resultat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kostnadsfördelningen omfattar poster som vid olika kostnadsfördelningar utreds hos Pensionsskyddscentralen och pensioner som betalas av andra pensionsanstalter för den evangelisk-lutherska kyrkans räkning.

Folkpensionsanstaltens personalpensioner <sup>6</sup>

	2022	2021
	euro	euro
<b>Utgifter enligt pensionslag</b>		
Ålderspension	104 169 821,23	99 927 962,82
Förtida ålderspension	4 708 956,86	4 761 452,31
Partiell förtida ålderspension	1 122 329,84	965 298,43
Invalidpension	4 302 100,01	4 069 145,06
Deltidspension	49 455,94	91 656,93
Familjepension	3 167 826,45	2 910 045,22
Rehabiliteringspenning	170 904,30	213 038,47
Rehabiliteringstillägg	7 470,61	1 107,37
Rehabiliteringsstöd	729 234,85	754 051,42
Rehabiliterings- och kostnadsersättningar	20 849,50	21 748,25
<b>Utgifter totalt</b>	<b>118 448 949,59</b>	<b>113 715 506,28</b>
<b>Kostnadsfördelning, betalning och kreditering (netto)*</b>	<b>-4 869 619,54</b>	<b>-5 301 387,28</b>
<b>Utgifter totalt</b>	<b>113 579 330,05</b>	<b>108 414 119,00</b>
<b>Inkomster</b>		
Erhållna förskott	-113 055 758,04	-108 072 754,08
Kreditering/debitering (+/-)	-523 572,01	-341 364,92
<b>Inkomster totalt</b>	<b>-113 579 330,05</b>	<b>-108 414 119,00</b>
<b>Resultatinverkan på Kevas resultat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kostnadsfördelningen omfattar poster som vid olika kostnadsfördelningar utreds hos Pensionsskyddscentralen, övriga pensioner som betalas av andra pensionsanstalter för Folkpensionsanstaltens räkning samt EG-överföringar.

Finlands Banks pensioner <sup>7</sup>

	2022	2021
	euro	euro
<b>Utgifter enligt pensionsslag</b>		
Ålderspension	26 580 866,07	26 259 882,66
Förtida ålderspension	849 301,50	854 120,58
Partiell förtida ålderspension	81 286,34	89 802,16
Invalidpension	488 372,17	390 519,32
Familjepension	1 461 858,92	1 408 273,98
Rehabiliteringspenning	0,00	9 809,28
Rehabiliteringstillägg	0,00	2,35
Rehabiliteringsstöd	18 198,92	23 815,70
<b>Utgifter totalt</b>	<b>29 479 883,92</b>	<b>29 036 226,03</b>
<b>Kostnadsfördelning, betalning och kreditering (netto)*</b>	<b>-251 967,67</b>	<b>-394 635,81</b>
<b>Utgifter totalt</b>	<b>29 227 916,25</b>	<b>28 641 590,22</b>
<b>Inkomster</b>		
Erhållna förskott	-29 589 295,92	-28 921 111,92
Kreditering/debitering (+/-)	361 379,67	279 521,70
<b>Inkomster totalt</b>	<b>-29 227 916,25</b>	<b>-28 641 590,22</b>
<b>Resultatinverkan på Kevas resultat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Kostnadsfördelningen omfattar poster som vid olika kostnadsfördelningar utreds hos Pensionsskyddscentralen. Den så kallade principen om sista anstalten gäller dock inte Finlands Banks pensioner.

Verkställigheten av Finlands Banks pensioner började på Keva 1.1.2021.

## Nettoavkastning på placeringar <sup>8</sup>

	2022 euro	2021 euro
<b>Avkastning på placeringar</b>		
Ränteintäkter	104 179 063,72	83 540 277,25
Utdelning	48 748 018,10	37 474 575,21
Fastighetsintäkter	189 851 846,49	190 533 414,17
Realisationsvinster och övriga intäkter	7 641 159 010,13	3 890 311 250,36
	<b>7 983 937 938,44</b>	<b>4 201 859 516,99</b>
<b>Kostnader för placeringar</b>		
Kostnader för fastighetsplaceringar	-112 934 146,56	-99 903 314,15
Realisationsförluster och övriga kostnader	-7 197 325 800,07	-2 948 508 377,62
	<b>-7 310 259 946,63</b>	<b>-3 048 411 691,77</b>
<b>Ändringar i värderingsdifferenser</b>		
Aktier och aktiefonder	-4 046 117 744,81	5 381 791 262,49
Obligationer	-1 137 386 332,67	-263 672 797,42
Kortfristiga placeringar	0,00	-34 077,93
Kapital- och infrastrukturfonder	-235 269 677,22	2 347 685 548,54
Hedgefonder	239 557 948,12	549 621 980,78
Onoterade aktier	-15 948 087,10	-326 524 735,84
Fastigheter	-88 600 208,96	233 748 526,73
Övriga dotter- och intressebolags aktier	-10 197 516,03	77 061 150,60
	<b>-5 293 961 618,67</b>	<b>7 999 676 857,95</b>
<b>Nettoavkastning på placeringar</b>	<b>-4 620 283 626,86</b>	<b>9 153 124 683,17</b>

## Personalkostnader <sup>9</sup>

	2022 euro	2021 euro
Löner och arvoden	34 763 612,68	35 355 610,30
Pensionskostnader	5 911 048,12	5 879 444,26
Övriga lagstadgade lönebikostnader	1 483 810,73	1 776 190,99
Frivilliga lönebikostnader	568 412,90	435 715,04
	<b>42 726 884,43</b>	<b>43 446 960,59</b>

Löner och arvoden till verkställande direktören och vice verkställande direktörerna

Verkställande direktör Jaakko Kiander	249 733,99
Vice verkställande direktör Tapani Hellstén	224 453,88
Vice verkställande direktör Kimmo Mikander	224 230,58



Verksamhetskostnader och avskrivningar per funktion <sup>10</sup>

År 2022	Pensionsfunktionen	Placeringsfunktionen	Kevas övriga funktioner	Totalt
Kostnadsslag	euro	euro	euro	euro
Personalkostnader	-17 393 245,89	-10 350 174,26	-14 983 464,28	-42 726 884,43
It-kostnader	-17 080 574,75	-4 248 664,60	-3 374 250,53	-24 703 489,88
Köpta tjänster	-1 433 096,07	-5 970 109,70	-2 818 160,66	-10 221 366,43
Övriga verksamhetskostnader	-156 189,93	-438 471,27	-2 881 661,59	-3 476 322,79
<b>Externa kostnader</b>	<b>-36 063 106,64</b>	<b>-21 007 419,83</b>	<b>-24 057 537,06</b>	<b>-81 128 063,53</b>
Interna inkomster och kostnader	-3 081 722,35	-1 091 670,17	4 173 392,52	0,00
<b>Verksamhetskostnader totalt</b>	<b>-39 144 828,99</b>	<b>-22 099 090,00</b>	<b>-19 884 144,54</b>	<b>-81 128 063,53</b>
Avskrivningar	-1 334 220,55	-369 049,03	-4 317 191,05	-6 020 460,63
<b>Verksamhetskostnader och avskrivningar totalt</b>	<b>-40 479 049,54</b>	<b>-22 468 139,03</b>	<b>-24 201 335,59</b>	<b>-87 148 524,16</b>
Erhållna ersättningar <sup>10</sup>	11 568 147,68	0,00	4 778 388,96	16 346 536,64
<b>Nettoverksamhetskostnader</b>	<b>-28 910 901,86</b>	<b>-22 468 139,03</b>	<b>-19 422 946,63</b>	<b>-70 801 987,52</b>

År 2021	Pensionsfunktionen	Placeringsfunktionen	Kevas övriga funktioner	Totalt
Kostnadsslag	euro	euro	euro	euro
Personalkostnader	-17 652 626,05	-10 211 347,06	-15 582 987,48	-43 446 960,59
It-kostnader	-16 014 115,40	-4 146 069,74	-3 552 038,49	-23 712 223,63
Köpta tjänster	-1 230 586,33	-5 496 285,65	-3 028 065,58	-9 754 937,56
Övriga verksamhetskostnader	-100 484,76	-235 842,96	-2 600 327,30	-2 936 655,02
<b>Externa kostnader</b>	<b>-34 997 812,54</b>	<b>-20 089 545,41</b>	<b>-24 763 418,85</b>	<b>-79 850 776,80</b>
Interna inkomster och kostnader	-2 917 189,91	-1 009 843,53	3 927 033,44	0,00
<b>Verksamhetskostnader totalt</b>	<b>-37 915 002,45</b>	<b>-21 099 388,94</b>	<b>-20 836 385,41</b>	<b>-79 850 776,80</b>
Avskrivningar	-3 861 384,95	-374 123,72	-4 361 816,59	-8 597 325,26
<b>Verksamhetskostnader och avskrivningar totalt</b>	<b>-41 776 387,40</b>	<b>-21 473 512,66</b>	<b>-25 198 202,00</b>	<b>-88 448 102,06</b>
Erhållna ersättningar <sup>10</sup>	11 883 305,54	0,00	4 998 403,37	16 881 708,91
<b>Nettoverksamhetskostnader</b>	<b>-29 893 081,86</b>	<b>-21 473 512,66</b>	<b>-20 199 798,63</b>	<b>-71 566 393,15</b>

## Arvoden till revisorerna

Huvudansvarig lagstaddgad revisor som Kevas fullmäktige godkänt*	Keva 2022	Keva 2021	Koncern 2022	Koncern 2021
<b>PricewaterhouseCoopers Oy</b>				
Revision	93 000,00	0,00	62 000,00	0,00
Uppdrag enligt revisionslagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Skatterådgivning	0,00	0,00	0,00	0,00
Övriga tjänster	2 637,85	0,00	2 637,85	0,00
<b>Ernst &amp; Young Oy</b>				
Revision	8 174,08	114 535,08	0,00	186 908,92
Uppdrag enligt revisionslagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Skatterådgivning	0,00	0,00	0,00	0,00
Övriga tjänster	2 033,60	3 162,00	2 033,60	3 162,00

\* PwC från och med revisionen för räkenskapsperioden 2022. EY till slutet av revisionen av räkenskapsperioden 2021.

## Arvoden till revisorerna

Lagstaddgad revisor som Finansministeriet tillsatt är	Keva 2022	Keva 2021	Koncern 2022	Koncern 2021
<b>BDO Oy</b>				
Revision	10 740,00	13 422,12	10 740,00	13 422,12

Erhållna ersättningar <sup>11</sup>

	2022	2021
	euro	euro
<b>Ersättningar för lagstadgade betalningar</b>		
Staten	1 948 210,44	1 838 550,95
Den evangelisk-lutherska kyrkan	154 391,55	148 980,67
FPA	105 698,05	102 576,10
Finlands Bank	15 626,90	12 050,59
	<b>2 223 926,94</b>	<b>2 102 158,31</b>
<b>Ersättningar för verksamhetskostnader</b>		
Staten	13 083 116,09	13 643 694,28
Den evangelisk-lutherska kyrkan	1 802 260,48	1 891 952,77
FPA	593 589,99	567 998,20
Finlands Bank	238 528,14	223 141,30
Övriga	629 041,94	554 922,36
	<b>16 346 536,64</b>	<b>16 881 708,91</b>
<b>Erhållna ersättningar totalt</b>	<b>18 570 463,58</b>	<b>18 983 867,22</b>

Verkställigheten av Finlands Banks pensioner började på Keva 1.1.2021.

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Placeringar <sup>12</sup>

	31.12.2022		31.12.2021	
	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
<b>Fastighetsplaceringar</b>				
<b>I eget bruk</b>				
Markområden och tomter	10 430 571,00	10 430 571,00	10 430 571,00	10 430 571,00
Byggnader och fastighetsaktier*	33 634 299,59	34 382 789,52	34 689 802,31	35 668 292,24
	<b>44 064 870,59</b>	<b>44 813 360,52</b>	<b>45 120 373,31</b>	<b>46 098 863,24</b>
<b>Placeringsfastigheter</b>				
Markområden och tomter	9 724 286,83	9 724 286,83	9 724 286,83	9 724 286,83
Fastighetsaktier	3 196 442 122,06	3 059 268 563,50	2 784 508 591,41	2 519 540 973,28
Övriga fastighetsplaceringar	1 548 477 044,73	1 481 895 600,29	1 186 043 337,14	1 158 257 270,08
	<b>4 754 643 453,62</b>	<b>4 550 888 450,62</b>	<b>3 980 276 215,38</b>	<b>3 687 522 530,19</b>
<b>Fastigheter och fastighetsaktier</b>	<b>4 798 708 324,21</b>	<b>4 595 701 811,14</b>	<b>4 025 396 588,69</b>	<b>3 733 621 393,43</b>
<b>Lånefordringar på fastighetsbolag</b>	41 650,00	41 650,00	35 228 375,83	35 228 375,83
<b>Fastighetsplaceringar totalt</b>	<b>4 798 749 974,21</b>	<b>4 595 743 461,14</b>	<b>4 060 624 964,52</b>	<b>3 768 849 769,26</b>
<b>Övriga placeringar</b>				
<b>Aktier och andelar</b>				
Aktier	1 470 955 258,59	1 180 084 668,43	1 657 112 496,03	1 128 353 238,19
Räntefonder	546 846 185,24	180 676 041,69	544 676 691,57	180 676 041,69
Fondandelar	28 763 851 820,71	18 987 470 233,92	33 147 885 236,48	19 453 284 996,62
Onoterade aktier	330 728 797,75	347 631 025,86	348 536 884,84	349 491 025,85
Kapital- och infrastrukturfonder	10 718 188 696,08	7 801 560 490,96	9 900 718 865,02	6 732 949 802,30
Hedgefonder	4 425 566 841,33	3 169 420 064,26	4 322 286 806,89	3 286 160 227,07
Övriga aktier och andelar i dotter- och intressebolag	454 044 991,00	24 604 238,77	464 242 507,03	24 604 238,77
	<b>46 710 182 590,70</b>	<b>31 691 446 763,89</b>	<b>50 385 459 487,86</b>	<b>31 155 519 570,49</b>
<b>Finansmarknadsinstrument</b>				
Obligationslån	8 436 452 466,13	7 966 898 319,26	9 951 144 504,00	9 529 944 571,30
Penningmarknadsplaceringar	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>8 436 452 466,13</b>	<b>7 966 898 319,26</b>	<b>9 951 144 504,00</b>	<b>9 529 944 571,30</b>
<b>Lånefordringar på andra än fastighetsbolag</b>	58 582 350,15	58 582 350,15	76 897 126,91	76 897 126,91
<b>Övriga placeringar totalt</b>	<b>55 205 217 406,98</b>	<b>39 716 927 433,30</b>	<b>60 413 501 118,77</b>	<b>40 762 361 268,70</b>
<b>Placeringar totalt</b>	<b>60 003 967 381,19</b>	<b>44 312 670 894,44</b>	<b>64 474 126 083,29</b>	<b>44 531 211 037,96</b>

\* Som byggnadernas anskaffningsvärde har använts anskaffningsutgiften med avdrag för avskrivningar.

	2022	2021
Värderingsdifferens mellan verkligt värde och anskaffningsvärde	15 691 296 486,75	19 942 915 045,33
Negativ derivatvärderingsdifferens	-1 451 009 087,91	-408 666 027,82
<b>Värderingsdifferens totalt</b>	<b>14 240 287 398,84</b>	<b>19 534 249 017,51</b>

## Ändringar i materiella och immateriella tillgångar <sup>13</sup>

	Immateriella rättigheter* euro	Markområden i eget bruk** euro	Byggnader i eget bruk** euro	It-utrustning euro	Maskiner och inventarier euro	Övriga euro	Totalt euro
Färdiga 1.1.2022	13 190 395,13	10 430 571,00	34 689 802,31	750 717,31	2 242 275,98	95 026,55	61 398 788,28
Halvfärdiga 1.1.2022	13 555 176,09						13 555 176,09
<b>Saldo 1.1.2022</b>	<b>26 745 571,22</b>	<b>10 430 571,00</b>	<b>34 689 802,31</b>	<b>750 717,31</b>	<b>2 242 275,98</b>	<b>95 026,55</b>	<b>74 953 964,37</b>
<b>Ändringar 2022</b>							
Investeringar, färdiga	18 868 016,16		0,00	445 018,87	59 462,96	2 280,00	19 374 777,99
Investeringar, halvfärdiga	-11 808 419,85		0,00				-11 808 419,85
Avskrivningar, ned- och uppskrivningar			230 000,00			-13 460,00	216 540,00
Planenliga avskrivningar	-3 771 356,80		-1 285 502,72	-261 734,73	-701 866,38		-6 020 460,63
<b>Ändring under året</b>	<b>3 288 239,51</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 055 502,72</b>	<b>183 284,14</b>	<b>-642 403,42</b>	<b>-11 180,00</b>	<b>1 762 437,51</b>
Färdiga 31.12.2022	28 287 054,49	10 430 571,00	33 634 299,59	934 001,45	1 599 872,56	83 846,55	74 969 645,64
Halvfärdiga 31.12.2022	1 746 756,24						1 746 756,24
<b>Saldo 31.12.2022</b>	<b>30 033 810,73</b>	<b>10 430 571,00</b>	<b>33 634 299,59</b>	<b>934 001,45</b>	<b>1 599 872,56</b>	<b>83 846,55</b>	<b>76 716 401,88</b>

\* Långfristiga it-utgifter.

\*\*Ingår i fastighetsplaceringar i balansräkningen.

## Lånestocken enligt låntagare <sup>14</sup>

Låntagare	31.12.2022 Bokföringsvärde euro	%	31.12.2021 Bokföringsvärde euro	%
<b>Dotter-, intresse- och fastighetsbolag</b>	<b>41 650,00</b>	<b>0,1</b>	<b>35 228 375,83</b>	<b>31,4</b>
<b>Övriga</b>				
Offentliga företag exkl. bostadssammanslutningar	16 110 099,10	27,5	21 734 807,70	19,4
Privata inhemska företag exkl. bostadssammanslutningar	15 035 995,49	25,6	15 641 060,57	13,9
Bostadssammanslutningar	12 694 534,13	21,7	14 724 237,39	13,1
Kommuner	9 837 672,78	16,8	14 631 899,10	13,0
Samkommuner	860 000,00	1,5	1 484 000,00	1,3
Ålands landskapsregering	1 611 660,00	2,7	5 157 892,00	4,6
Löntagarhushåll	1 949 130,57	3,3	2 468 510,03	2,2
Hushållens icke-vinstsyftande organisationer	483 258,08	0,8	1 054 720,12	0,9
	<b>58 582 350,15</b>	<b>99,9</b>	<b>76 897 126,91</b>	<b>68,6</b>
<b>Lånestocken totalt</b>	<b>58 624 000,15</b>	<b>100,0</b>	<b>112 125 502,74</b>	<b>100,0</b>

## Övriga fordringar och förskott <sup>15</sup>

Övriga fordringar	31.12.2022 euro	31.12.2021 euro
Räntefordringar	107 414,74	86 209,68
Hyresfordringar	5 429 594,16	5 971 782,60
Pensionsfordringar	1 768 872,21	1 672 025,62
Källskattefordringar på utdelning	5 271 251,79	6 552 771,58
Fordringar p.g.a. försäljning av värdepapper	121 639 837,82	0,00
Derivatfordringar	413 080 000,00	253 155 000,00
Övriga	6 748 558,17	19 783 656,63
<b>Övriga fordringar totalt</b>	<b>554 045 528,89</b>	<b>287 221 446,11</b>

Förskott	31.12.2022 euro	31.12.2021 euro
Täckningsavgift på pensioner för Kevas medlemsamfund	1 506 069,14	440 413 066,00
Täckningsavgift på kyrkans pensioner	19 834 039,29	18 021 249,27
Täckningsavgift på FPA:s pensioner	7 974 252,74	7 307 292,06
Täckningsavgift på Finlands Banks pensioner	1 885 090,28	1 732 988,07
Övriga förskott	6 368 073,56	6 635 365,72
<b>Förskott totalt</b>	<b>37 567 525,01</b>	<b>474 109 961,12</b>

## Övriga resultatregleringar <sup>16</sup>

	31.12.2022 euro	31.12.2021 euro
Staten	100 470 271,81	97 476 151,42
Den evangelisk-lutherska kyrkan	7 536 526,02	4 014 624,24
FPA	3 041 890,57	2 690 830,15
Finlands Bank	764 080,69	650 544,66
Övriga	6 375 716,16	4 393 489,62
<b>Övriga resultatregleringar totalt</b>	<b>118 188 485,25</b>	<b>109 225 640,09</b>

## Pensionsansvarsfonden <sup>17</sup>

	2022 euro	2021 euro
Fondkapital 1.1	67 717 219 072,21	58 853 454 582,03
Ändring i fonden	-5 070 356 954,29	8 863 764 490,18
<b>Fondkapital 31.12</b>	<b>62 646 862 117,92</b>	<b>67 717 219 072,21</b>

## Övriga skulder <sup>18</sup>

	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
Förskottsinnehållningar och socialskyddsavgifter	122 598 951,92	116 124 128,54
Förskottsinnehållningar, staten	98 182 449,93	96 399 657,08
Förskottsinnehållningar, den evangelisk-lutherska kyrkan	4 844 646,25	4 602 204,03
Förskottsinnehållningar, FPA	2 505 224,91	2 399 953,47
Förskottsinnehållningar, Finlands Bank	722 914,59	710 718,89
Mervärdesskatt	5 997 752,97	7 799 712,12
Leverantörsskulder	3 991 819,47	4 746 643,45
Erhållna säkerheter för derivatkontrakt	395 540 000,00	202 640 000,00
Övriga skulder	4 347 615,49	4 337 797,24
<b>Övriga skulder totalt</b>	<b>638 731 375,53</b>	<b>439 760 814,82</b>

## Resultatregleringar <sup>19</sup>

	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
Negativt derivatmarknadsvärde	1 453 239 087,91	410 575 753,75
Löne- och semesterlöneskulder	10 149 353,72	11 203 284,92
Staten	49 928 294,66	20 618 730,20
Den evangelisk-lutherska kyrkan	106 566,29	183 849,82
FPA	2 918,52	0,00
Finlands Bank	362 554,87	279 521,70
Övriga resultatregleringar	104 091,60	111 950,85
<b>Resultatregleringar totalt</b>	<b>1 513 892 867,57</b>	<b>442 973 091,24</b>

## Fordringar och skulder, dotter- och intressebolag <sup>20</sup>

Fordringar	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
Lånefordringar på dotter-, intresse- och fastighetsbolag <sup>1</sup>	41 650,00	35 228 375,83
Kapitallån till övriga fastighetsbolag <sup>1</sup>	175 102 466,43	17 296 343,08
Övriga fordringar på fastighetsdotterbolag och övriga dotter- och intressebolag <sup>2</sup>	12 150 625,42	18 888 772,78
Resultatregleringsfordringar på fastighetsdotter- och intressebolag <sup>3</sup>	228,12	231 741,57
<b>Fordringar totalt</b>	<b>187 294 969,97</b>	<b>71 645 233,26</b>

Skulder	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
Skulder till fastighetsdotter- och intressebolag <sup>4</sup>	214 395,53	533 186,80
<b>Skulder totalt</b>	<b>214 395,53</b>	<b>533 186,80</b>

Presenterat i balansposterna

<sup>1</sup> placeringar: fastighetsplaceringar

<sup>3</sup> resultatregleringsfordringar: räntor

<sup>2</sup> fordringar: fordringar på dotter- och intressebolag

<sup>4</sup> skulder: skulder till dotter- och intressebolag

Fastigheter, fastighetsaktier och övriga fastighetsplaceringar <sup>21</sup>

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
<b>Markområden och byggnader i eget bruk</b>	<b>44 064 870,59</b>	<b>44 813 360,52</b>
<b>Placeringsfastigheter</b>		
Markområden, tomter och byggnader	9 724 286,83	9 724 286,83
Aktier i fastighetsdotterbolag	2 641 355 823,77	2 643 422 251,66
Aktier och andelar i intressebolag	260 069 023,38	188 949 775,98
Övriga fastighetsaktier	12 832 346,53	7 366 231,49
Fastighetsaktier, Norden	282 184 928,38	219 530 304,37
	<b>3 206 166 408,89</b>	<b>3 068 992 850,33</b>
<b>Övriga fastighetsplaceringar</b>		
Andelar i fastighetsfonder		
Blackstone Real Estate Partners IX Lux SCSp	266 846 608,65	185 245 894,64
Lähitapiola Yhteiskuntakiinteistö Ky	122 462 963,12	122 000 000,11
Blackstone Real Estate Partners Europe V LP	70 082 548,00	65 238 465,87
Landmark RE Partners K VIII Offshore Co inv LP	68 068 725,61	21 734 745,48
Aberdeen Keva Asia IV Property Fund	60 576 342,75	52 053 322,23
Oreima IV	59 938 856,00	58 500 000,00
Carllyle Realty VIII LP	59 278 383,81	42 842 946,57
Ares European Real Estate Fund V LP	58 818 355,00	52 388 045,30
Areim Fastigheter 4 AB	58 657 798,62	46 107 372,86
Blackstone Real Estate Partners Europe VI LP	54 526 310,00	50 353 017,57
Patrizia TransEuropean Properties VI LP	51 376 586,00	38 250 000,00
Landmark RE Partners VIII Offshore Fund LP	50 432 216,67	28 127 939,67
Patron Capital V LP	39 500 000,00	25 221 146,00
EQT Real Estate II LP	39 462 650,00	34 093 600,71
LRAF Holdings VII Hazel LP	33 279 425,99	3 147 592,89
Aberdeen Asia III Property Fund of Funds	31 211 298,60	32 878 224,87
DEAS Property Fund Finland I Ky	22 167 000,20	29 999 999,99
EQT Real Estate I LP	21 265 963,00	40 391 308,71
Landmark LRAF Holdings VIII Yeti LP	16 963 404,32	12 925 790,37
Ares European Real Estate Fund IV LP	16 708 085,83	25 175 203,44
Areim Fastigheter 5 AB	15 943 803,49	20 990 419,16
Sierra Portugal Fund	14 266 952,00	22 369 795,60
Blackstone Real Estate Asia III Feeder ONT LP	10 074 888,46	13 233 949,21
DEAS Property Fund Finland I Ky Secondary	8 984 877,42	9 500 000,00
Carllyle Realty Partners IX LP	5 181 308,85	3 312 496,14
	<b>1 256 075 352,38</b>	<b>1 036 081 277,39</b>
Övriga placeringar i fastighetsfonder	<b>117 299 225,92</b>	<b>270 713 965,54</b>
Övriga fastighetsplaceringar, kapitallån	<b>175 102 466,43</b>	<b>175 100 357,36</b>
<b>Fastigheter och fastighetsaktier totalt</b>	<b>4 798 708 324,21</b>	<b>4 595 701 811,14</b>

## Ägarandelar i placeringsfastigheter

	31.12.2022		31.12.2022
<b>Fastighetsdotterbolag</b>		Kiinteistö Oy Kauppakeskus Kaari	100,00%
Asunto Oy Tuusulan Rykmentin puistotie 17	100,00%	Kiinteistö Oy Keilarannanpuisto	100,00%
Kiint. Oy Lintulahdenkulma	100,00%	Kiinteistö Oy Kiirulankulma	100,00%
Kiinteistö Oy Abraham Wetterintie 6	100,00%	Kiinteistö Oy Kipparin Kruunu	100,00%
Kiinteistö Oy Albertinkatu 34	100,00%	Kiinteistö Oy Konalankuja 1-3	100,00%
Kiinteistö Oy Aurajoenranta	100,00%	Kiinteistö Oy Kotkan Kaivokaari	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Itsehallintotie 2-4	100,00%	Kiinteistö Oy Kouvolan Hansakaari	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Keilasatama 5	100,00%	Kiinteistö Oy Kulma-Sarvis	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Komentajankatu 4	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 18	100,00%
Kiinteistö Oy Espoon Suviiniitty	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Kirkkokatu 1	100,00%
Kiinteistö Oy Gaselli	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Safiiri	100,00%
Kiinteistö Oy Hatanpään Elisa	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Särkiranta 6	100,00%
Kiinteistö Oy Haukipurontie	100,00%	Kiinteistö Oy Kuopion Tulliportinkatu 3	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Muotokuvankatu 2	100,00%	Kiinteistö Oy Käsityöläiskatu 18	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Aleksanterinkatu 52	100,00%	Kiinteistö Oy Lahden Laaksokatu 7	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Apollonkatu 10	100,00%	Kiinteistö Oy Lahden Rauhankatu 5	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Auringonkehrä	100,00%	Kiinteistö Oy Lakelanportti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Hämeentie 17 a	100,00%	Kiinteistö Oy Lappeenrannan Porarinpolku 1	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Kaivonkatsojantie 8	100,00%	Kiinteistö Oy Lappeenrannan Valtakatu 43	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Kuparitalo	100,00%	Kiinteistö Oy Lielahतिकeskus	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Liisankatu 14	100,00%	Kiinteistö Oy Lohjantähti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Merikorttikuja 4	100,00%	Kiinteistö Oy Mastokoukku	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Pohjoinen Rautatiekatu 25	100,00%	Kiinteistö Oy Menuetto	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Rukkilantie 7-9	100,00%	Kiinteistö Oy Oulun Tullipuomi	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Strömberginaukio	100,00%	Kiinteistö Oy Paciuksenkatu 21	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Suvilahdenkatu 6	100,00%	Kiinteistö Oy Piispanpuro *)	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Tapulikaupungintie 11	100,00%	Kiinteistö Oy Porin Valta-Antti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Tyynenmerenkatu 3	100,00%	Kiinteistö Oy Powergate Vaasa	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Työpajankatu 13	100,00%	Kiinteistö Oy Quartetto	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Valimotie 17-19	100,00%	Kiinteistö Oy Ratinanraitti	100,00%
Kiinteistö Oy Helsingin Veneentekijänranta	100,00%	Kiinteistö Oy Rauman Kanalinparras	100,00%
Kiinteistö Oy Hermannin Tuulensuuntori	100,00%	Kiinteistö Oy Riihentausta	100,00%
Kiinteistö Oy Hermian Bitti	100,00%	Kiinteistö Oy Riihimäen Merkurius	100,00%
Kiinteistö Oy HTC Santa Maria	100,00%	Kiinteistö Oy Rovaniemen Ahjotie 30	100,00%
Kiinteistö Oy HTC Vega	100,00%	Kiinteistö Oy Rovaniemen Pohjanpuistikko	100,00%
Kiinteistö Oy Hämeenlinnakeskus	100,00%	Kiinteistö Oy Rukavarri *)	100,00%
Kiinteistö Oy Jokiniementalo	100,00%	Kiinteistö Oy Ruoholahdenkatu 8	100,00%
Kiinteistö Oy Jyväskylän Isohovi	100,00%	Kiinteistö Oy Seinäjoen Alkionkatu 4	100,00%
Kiinteistö Oy Jyväskylän Schaumanin Puistotie 11	100,00%	Kiinteistö Oy Seinäjoen Torikatu 21	100,00%
Kiinteistö Oy Kaapelipuisto	100,00%	Kiinteistö Oy Sofianlehdonkadun senioritalo	100,00%
Kiinteistö Oy Kaarenmänty	100,00%	Kiinteistö Oy Sörnäisten Rantatie 31	100,00%
Kiinteistö Oy Kaarenpetäjä	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Hovi-Sarvis	100,00%
Kiinteistö Oy Kalliokrouvi	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Hämeenkadunaukio	100,00%
Kiinteistö Oy Kannelmäen Tontit	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Ilveshotelli	100,00%
Kiinteistö Oy Karhu	100,00%	Kiinteistö Oy Tampereen Pellavanliikka	100,00%

Fortsätter på följande sida



## 31.12.2022

Kiinteistö Oy Tampereen Tarmontalo	100,00%
Kiinteistö Oy Tampereen Tullinkulma	100,00%
Kiinteistö Oy Tampereen Yliopistonkatu 57	100,00%
Kiinteistö Oy Tirkkosentalo	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Catharina	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Kaakelinna	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Pakkaripuisto	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Panimonlinna	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Telakkaranta	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Väinämöinen	100,00%
Kiinteistö Oy Turun Yliopistonkatu 22	100,00%
Kiinteistö Oy Tuusulan Kievarinkaari	100,00%
Kiinteistö Oy Tuusulan Tykkimiehenraitti	100,00%
Kiinteistö Oy Vaasan Pitkäkatu 52	100,00%
Kiinteistö Oy Valimotie 15	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Kielotie 50	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Lähettiläentie 7	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Osmankäämintie 5	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Puutarharanta	100,00%
Kiinteistö Oy Vantaan Spinellikuja 1	100,00%
Kiinteistö Oy Värитеhtaankatu 4	100,00%
Kiinteistö Oy Westport	100,00%
Mågen Ejendomme Aps	100,00%
Oy Kamppiparkki Ab	100,00%
Kiinteistö Oy Tilkanhovi	99,99%
Kiinteistö Oy Helsingin Kaarlenkatu 9 -11	99,56%
Kiinteistö-oy Rekipellonpuisto 1	98,93%
Kiinteistö Oy Pohjoisesplanadi 37	98,11%
Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo	95,00%
Kiinteistö Oy Mikonkatu 2 - Pohjoisesplanadi 35	92,71%
Kiinteistö Oy Tampereen Hämeenkatu 11	66,59%

**Intressebolag**

Campus Marian Kehitys Oy	50,00%
Stadsrum Fastigheter AB	49,40%
Asunto Oy Espoon Sellonhuippu	49,00%
Kiinteistö Oy Kauppakeskus Sello	49,00%
Leppävaaran Hotelliikiinteistö Oy	49,00%
Kiinteistö Oy Selloparkki	24,81%
Kiinteistö Oy Massun Parkki	22,92%

**Övriga aktier**

Asunto Oy Espoon Sellonkulma	18,38%
Kiinteistö Oy Kluuvin Pysäköinti	13,07%
P-Turkuparkki Oy	4,71%
Asunto Oy Laivastokatu 8-10	3,31%
Bostadsaktiebolaget Semafor	2,60%

\* I Fastighetsplaceringar i punkten Byggnader och fastighetsaktier.

De största aktieinnehaven <sup>22</sup>

31.12.2021 Namn	Antal	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Novo Nordisk A/S	568 341	71 687 468,30	25 772 469,63
Roche Holding AG	191 496	56 493 945,36	45 335 075,83
Sanofi	533 935	47 968 720,40	42 865 257,26
SAP SE	427 525	41 209 134,75	35 001 471,75
Beiersdorf AG	377 000	40 414 400,00	38 194 225,44
Siemens AG	296 994	38 502 302,16	31 951 143,55
Davide Campari-Milano NV	4 007 692	38 008 950,93	25 837 578,03
Heineken NV	422 750	37 151 270,00	39 768 339,80
Experian PLC	1 122 606	35 604 734,06	35 796 143,00
Michelin	1 367 972	35 546 752,42	40 567 861,35
Remy Cointreau SA	213 527	33 651 855,20	22 657 369,76
Schneider Electric SE	253 394	33 123 663,68	19 763 725,15
Sampo Abp	671 100	32 763 102,00	23 126 406,53
Royal Unibrew A/S	488 980	32 567 981,44	35 905 184,44
Salvatore Ferragamo SpA	1 950 966	32 171 429,34	36 483 489,43
Nordea Bank Abp	3 036 060	30 451 681,80	23 275 700,95
Svenska Handelsbanken AB	3 139 080	29 664 020,93	27 795 685,65
Husqvarna AB	4 462 691	29 339 852,00	36 629 959,03
DNB Bank ASA	1 553 200	28 726 030,55	25 702 315,58
Thule Group AB	1 411 114	27 621 384,83	33 328 722,87
Capgemini SE	175 660	27 394 177,00	28 044 119,00
JCDecaux SA	1 475 299	26 142 298,28	31 139 647,65
Boliden AB	721 911	25 395 860,27	16 586 616,83
Adidas AG	198 100	25 249 826,00	38 627 252,15
Atlas Copco AB	2 170 327	24 021 943,72	21 048 052,01
Sika AG	106 545	23 988 043,57	13 835 604,37
Gjensidige Forsikring ASA	1 305 835	23 871 624,63	22 353 925,94
Amadeus IT Group SA	452 508	21 969 263,40	20 720 341,32
Prudential PLC	1 679 130	21 345 755,30	27 266 733,21
Assa Abloy AB	1 036 700	20 851 821,65	20 906 288,59
Skandinaviska Enskilda Banken AB	1 897 600	20 465 852,65	16 268 065,19
Elisa Abp	398 479	19 708 771,34	21 566 709,30
EQT AB	979 870	19 435 641,89	11 331 662,30
MTU Aero Engines AG	95 428	19 295 541,60	23 043 856,39
Epiroc AB	1 094 414	18 681 732,98	9 677 187,91
St James's Place PLC	1 504 410	18 573 381,78	21 322 656,46
Kone Oyj	370 756	17 907 514,80	19 280 129,28
ASML Holding NV	29 530	14 877 214,00	12 754 007,00
DSV A/S	99 327	14 645 606,87	11 407 355,73
Croda International PLC	193 308	14 393 515,64	12 114 911,10

Fortsätter på följande sida

31.12.2021 Namn	Antal	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Sonova Holding AG	62 883	14 004 510,92	12 031 900,20
Smith & Nephew PLC	1 106 948	13 847 302,56	18 345 843,48
Air Liquide SA	99 569	13 182 935,60	10 974 673,94
Huhtamäki Oyj	402 895	12 892 640,00	15 582 120,22
Telenor ASA	1 475 816	12 857 838,80	19 717 827,86
Symrise AG	123 866	12 590 978,90	11 807 249,13
Bankinter SA	1 839 000	11 526 852,00	10 763 762,82
Deutsche Post AG	315 786	11 109 351,48	10 332 164,33
Coloplast A/S	101 650	11 099 280,58	11 955 942,14
Konecranes Abp	367 131	10 558 687,56	10 575 854,67
		<b>1 294 554 445,92</b>	<b>1 177 140 585,55</b>
Övriga		176 400 812,67	2 944 082,88
<b>Totalt</b>		<b>1 470 955 258,59</b>	<b>1 180 084 668,43</b>

## Fondandelar <sup>23</sup>

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Mercer Investment Fund 1	15 040 552 363,80	11 820 668 152,45
Mercer Investment Fund 2	13 723 299 456,91	7 166 802 081,47
<b>Totalt</b>	<b>28 763 851 820,71</b>	<b>18 987 470 233,92</b>

Den andel av blandfondernas verkliga värde som med hänsyn till beräkningen av avkastningen klassas under ränteplaceringar är totalt 6 839 053 525 euro.

De största kapitalplaceringarna <sup>24</sup>

## De största kapitalplaceringarna

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Blackstone Core Equity Partners LP	442 037 023,28	210 380 600,63
Keva Investments IV LP	378 953 910,67	216 592 361,83
Keva Investments III LP	378 802 763,09	154 651 119,57
Carlyle Partners VII LP	263 233 354,37	218 759 499,54
EQT VIII LP	240 844 972,70	144 584 772,33
Warburg Pincus Global Growth-E LP	219 066 506,32	149 325 166,84
Resolute Fund IV LP	213 181 691,94	98 993 717,20
EQT IX No 1 LP	209 617 290,00	158 113 538,89
Keva Investments Ky	203 995 000,56	187 603 526,29
Warburg Pincus Private Equity XII LP	203 967 529,16	79 709 861,97
Advent International GPE IX SCSp	187 096 056,00	127 065 994,00
Apollo Investment Fund IX LP	181 489 090,60	132 451 487,01
Keva Crown Secondaries Fund L.P	180 526 239,01	130 612 027,11
Platinum Equity Capital Partners V LP	180 209 560,78	117 972 334,19
Bridgepoint Europe VI LP	180 088 353,00	114 303 204,96
Keva Crown Emerging Asia Fund III LP	178 392 887,24	122 032 594,78
European Diversified Infrastructure Fund III SCSp	172 484 077,07	150 000 000,00
Advent GPE VIII LP	161 466 991,00	99 494 371,00
Resolute Fund V LP	159 638 443,16	94 953 495,12
Antin Infrastructure Partners IV B SCSP	156 978 147,77	126 251 475,00
EQT Infrastructure IV LP	156 210 056,64	114 439 908,91
ASF VIII LP	153 585 810,47	91 368 340,89
Committed Advisors Secondary Fund IV SLP	148 519 296,63	77 569 397,41
Cinven Fund 7 LP	141 211 235,00	115 264 616,12
Keva Crown Emerging Asia Fund II LP	139 960 428,85	82 152 140,91
Clearlake Capital Partners VI LP	131 952 852,42	84 432 290,86
Ares Corporate Opportunities Fund V LP	126 971 672,82	88 262 615,33
Energy Capital Partners IV D LP	119 667 130,46	81 115 599,79
Clearlake Capital Partners V LP	118 308 499,04	71 274 121,45
Silver Lake Partners V LP	115 817 939,57	82 735 376,83
Cortec VII A LP	112 298 308,95	79 484 124,52
Blackstone Capital Partners VII LP	110 289 964,06	77 758 247,42
Platinum Equity Capital Partners IV LP	109 716 039,12	57 421 191,06
Hellman & Friedman Capital Partners IX LP	107 921 771,35	84 188 634,97
Pine Brook Capital Partners II LP	104 271 462,88	96 150 077,81
Cinven Fund 6 LP	102 741 173,00	59 429 871,92
MBK Partners Fund IV LP	101 986 210,67	63 279 240,87
Blackstone Capital Partners VIII Lux SCSp	101 533 279,32	79 702 264,93
PAI Europe VII LP	94 201 516,15	73 495 799,99
Wynnchurch Capital IV LP	91 652 506,35	42 519 864,48
Lexington Capital Partners VIII LP	90 897 955,44	76 742 223,73
Carlyle Asia Partners V LP	89 590 755,92	82 453 090,56
Ulysses Co Inv partners LP	87 643 714,85	33 611 967,34

Fortsätter på följande sida

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
EQT Infrastructure V LP	86 612 515,69	77 701 165,92
Montagu V LP	84 768 833,00	57 502 227,19
EQT Infrastructure III LP	83 595 040,67	65 566 488,99
Crown Global Secondaries IV PLC	83 037 796,03	16 964 931,08
Keva Crown Emerging Asia Fund I LP	82 540 255,24	2 151 388,75
Silver Lake Partners VI LP	81 204 597,07	74 595 529,25
Hg Genesis 9 A LP	74 812 282,29	63 331 697,49
Committed Advisors Secondary Fund III SLP	72 460 256,24	20 501 556,59
Hellman & Friedman Capital Partners X LP	68 988 878,87	72 382 371,40
Centerbridge III LP	68 348 021,94	53 345 868,82
Crescent Mezzanine VII LP	67 517 202,51	69 038 525,77
ASF VII Infrastructure LP	65 366 901,55	36 639 145,93
Altor Fund V AB	64 427 992,21	53 803 707,00
Keva Investments V LP	63 923 035,99	62 488 768,01
Wynnchurch Capital V LP	62 662 529,71	46 913 686,68
EQT VII LP	62 232 810,30	59 857 278,07
Bridgepoint Europe V LP	60 366 190,00	47 512 755,66
Blackstone Core Equity Partners II Lux SCSp	56 523 868,44	54 481 818,43
Crown Secondaries Special Opportunities PLC	56 494 530,44	6 545 148,28
Affinity Asia Pacific Fund V LP	55 371 172,21	46 879 906,24
Clearlake Capital Partners VII LP	54 750 766,88	57 144 425,84
Hitec Vision VI LP	52 848 834,54	52 583 458,71
Insight Partners EU XII SCSp	52 059 600,48	59 449 705,99
EQT Infrastructure IV Co-Investment D SCSp	51 345 692,06	37 160 235,28
Infranode II AB	50 992 583,00	56 906 693,00
Altor Fund IV AB	50 293 409,86	39 397 126,78
Hitec Vision VII LP	50 210 612,06	54 584 296,28
Lindsay Goldberg IV LP	49 681 836,81	46 700 686,11
Carlyle Partners VI LP	49 517 493,10	33 479 228,22
Montagu VI LP	48 775 361,00	44 858 531,15
ASF Cruise LP	48 660 158,58	904,75
ASF Winston Co-Invest LP	48 382 835,31	32 227 590,24
Warburg Pincus China LP	45 499 351,34	27 326 360,59
Resolute Fund III LP	43 841 503,03	33 496 808,44
Infrastructure Lux III SCA SICAV RAIF EFW Co Invest Fund	41 001 512,92	36 905 475,85
FSN Capital Fund VI LP	40 650 461,54	38 056 484,66
Carlyle Asia Partners IV LP	37 046 999,91	44 153 216,51
Intera Fund III Ky	36 965 829,00	28 204 114,46
Warburg Pincus Global Growth 14 LP	36 225 462,32	37 445 170,24
Warburg Pincus Private Equity XI LP	35 645 297,30	14 750 741,23
EQT Marcel Co Investment	35 511 153,30	25 856 229,57
Energy Capital Partners Volt Parent LP	35 135 301,05	11 254 158,81
Bowmark Capital Partners VI LP	34 759 165,75	30 064 930,32
Energy Capital Partners III D LP	34 569 817,27	16 449 401,20
Antin Infrastructure IV Gator Co Invest	33 467 999,11	23 274 128,58

Fortsätter på följande sida

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Energy Capital Partners IV RTI Co invest LP	32 971 718,64	26 963 868,30
SAIF Partners III LP	32 854 839,77	3 248 016,07
Blackstone Motion Partners Cayman LP	32 555 385,43	35 707 844,91
Kasvurahastojen Rahasto II Ky	31 176 912,00	11 666 608,03
EQT Infrastructure V Co Investment B SCSp	31 058 824,39	26 214 610,28
Carlyle Sabre Coinvestment LP	30 956 704,57	26 536 930,56
Zeus Co Investment LP	30 851 559,75	19 795 598,87
Infrastructure Lux III SCA SICAV RAIF Glasfaser Co Invest Fund	29 507 229,27	29 507 229,27
EQT IX Co-Investment D SCSp LP	29 200 117,00	26 308 951,00
Warburg Pincus China-Southeast Asia Fund LP	28 027 956,20	27 140 351,31
Pinebridge SOP Feeder LP	27 965 189,46	20 587 175,21
Insight Partners EU XII Buyout Annex Fund SCSp	27 926 786,14	28 322 751,26
MBK Partners Fund V LP	26 799 901,63	27 059 078,14
Apollo IX Tiger Co-Invest LP	25 372 808,11	13 937 269,24
Carlyle Partners VIII LP	25 178 007,76	29 213 857,00
Cinven 7 Enak Aggregator LP	24 993 930,00	25 000 000,00
Crown Global Secondaries III PLC	24 941 838,26	0,94
Advent International GPE VII LP	23 334 669,00	37 686 132,00
WP Intrepid Co Invest Holdings I LP	22 870 335,71	12 603 982,86
EQT Infrastructure V Co investment H SCSP	22 431 018,14	23 357 664,20
IP Pace II Holdings LP	22 334 322,06	22 201 175,45
PSP V RH Feeder LP	21 201 102,63	15 086 210,44
Blackstone Chariot Co Invest LP	21 093 251,51	21 347 248,58
Sponsor Fund IV Ky	20 691 000,00	15 907 834,68
FSN Capital Unique Co Investment LP	20 686 323,00	15 000 000,00
Blackstone TN Partners LP	19 543 166,19	25 479 069,28
Bengal Co Invest SCSp	18 316 139,11	16 109 109,20
DevCo Partners III Ky	18 254 298,54	18 717 555,55
EQT IX CO-Investment C SCSp LP	16 466 056,67	11 294 062,78
Advent Global Technology II A SCSp	16 443 727,78	15 887 944,02
HFCP X Minerva Partners LP	16 399 607,21	15 784 936,58
MBK Partners Fund III LP	16 177 364,57	22 165 869,56
Kasvurahastojen Rahasto Ky	15 162 864,00	5 193 574,62
Altor Fund III LP	15 109 673,78	14 035 692,03
Bowmark Capital Partners V LP	14 994 956,70	15 943 730,76
Kasvurahastojen Rahasto III Ky	13 822 017,00	11 356 085,09
SLP Zephyr Investors LP	13 588 402,02	12 863 250,97
Sponsor Fund V Ky	12 971 949,89	14 257 477,13
Cinven Fund 5 LP	12 323 040,61	19 860 514,06
ASF Blazer Co Investment B LP	12 038 208,36	8 771 718,76
Montagu IV LP	11 789 458,00	16 913 320,71
Intera Fund IV Ky	10 475 744,00	12 744 000,00
Bridgepoint Europe IV A	10 213 138,00	10 658 201,29
Committed Advisors Secondary Fund V SLP	10 079 658,43	10 079 658,43
Wynnchurch Capital III LP	9 979 140,29	15 020 470,90

Fortsätter på följande sida

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Hitec Vision Asset Solutions	9 957 363,61	17 713 426,04
Four Seasons Blocker Aggregator LP	9 375 586,00	9 611 687,80
Crescent Mezzanine VI LP	9 129 420,61	11 268 920,34
Hitec Vision V LP	9 050 222,93	24 434 323,10
Platinum Equity Capital Partners VI LP	8 085 782,88	8 440 013,25
Advent International GPE VI LP	7 761 490,00	16 413 528,00
Apollo IX Connect Co Invest Holdings LP	7 552 566,12	8 208 409,27
Crown Opportunities Fund Ky	7 384 902,00	0,00
EQT Infrastructure II LP	6 753 104,72	20 283 665,52
Advent International GPE X A SCSp	5 188 206,00	6 125 000,00
	<b>10 679 482 202,05</b>	<b>7 454 671 828,36</b>
Övriga kapitalfundsplaceringar	38 706 494,03	346 888 662,60
<b>Kapitalfundsplaceringarna totalt</b>	<b>10 718 188 696,08</b>	<b>7 801 560 490,96</b>

### Placeringar i onoterade bolag

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Ankhiale TopCo AB	242 386 124,55	260 056 837,71
Jarla HoldCo Oy	88 342 673,20	84 868 236,15
Övriga placeringar	0,00	2 705 952,00
<b>Onoterade totalt</b>	<b>330 728 797,75</b>	<b>347 631 025,86</b>
<b>Kapitalplaceringarna totalt</b>	<b>11 048 917 493,83</b>	<b>8 149 191 516,82</b>

Hedgefonder <sup>25</sup>

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Citadel Kensington Global Strategies Fund	585 346 073,50	269 469 082,50
Marshall Wace Eureka Fund	434 931 718,70	266 960 756,71
GoldenTree Master Fund	404 701 366,96	277 436 475,53
OZ Overseas Fund II	357 537 572,81	189 765 049,72
Davidson Kempner International, Ltd - Class C	282 761 797,54	153 134 222,30
King Street Capital	217 453 869,08	142 780 226,80
Blackstone Tactical Opportunities III	200 159 730,66	167 022 366,77
Samlyn Net Neutral Offshore LTD	175 341 441,22	168 236 877,52
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International IV	174 301 745,72	100 869 583,71
Taconic Opportunity Offshore Fund	161 098 656,53	133 299 954,68
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International V L.P.	160 826 006,00	130 666 537,86
Steadfast International Ltd	156 733 705,23	168 236 877,52
York Distressed Asset Fund IV	143 694 841,55	113 821 888,11
Ares Capital Europe III Feeder	99 795 389,00	87 324 437,31
York Distressed Asset Fund III	99 673 136,13	83 469 265,00
H.I.G Bayside Loan Opportunity Fund V	98 198 892,00	95 804 303,07
Arcmont Private Debt Fund	95 462 377,00	102 468 132,81
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International III	87 681 366,96	45 678 940,50
Arcmont Direct Lending Fund III	87 645 086,00	85 376 972,33
Ares Capital Europe IV	84 373 860,00	80 602 940,45
EQT Credit Opportunities III	59 874 734,86	46 302 465,89
York European Distressed Credit Fund II	59 264 641,85	54 589 890,97
H.I.G.WhiteHorse Direct Lending Fund	52 736 222,58	55 077 484,59
GoldenTree CLO Debt Investment Fund	48 021 757,92	30 311 961,52
H.I.G Bayside Loan Opportunity Feeder Fund IV	30 440 233,45	40 632 231,51
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International II	19 980 110,63	16 410 111,03
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International VI L.P.	11 529 943,02	11 578 794,11
H.I.G Bayside Loan Opportunity Feeder Fund III	10 701 973,00	17 002 526,47
Alyeska Fund	8 356 160,75	4 132 417,41
Arcmont Direct Lending Fund II	7 052 369,42	12 572 131,13
Blue Mountain Credit Alternatives Fund Ltd	4 650 127,21	6 337 079,22
York European Distressed Credit Fund	4 445 714,42	7 851 236,18
Davidson Kempner Long-Term Distressed Opportunities International	414 221,83	3 967 640,42
AllBlue Class A	379 997,80	229 202,61
<b>Totalt</b>	<b>4 425 566 841,33</b>	<b>3 169 420 064,26</b>



Övriga aktier i dotter- och intressebolag <sup>26</sup>

31.12.2022 Bolagets namn	Ägarandel %	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
<b>Dotterbolag</b>			
Kuntasijoitus KE Oy <sup>1</sup>	100,00	8 409,40 <b>8 409,40</b>	8 409,40 <b>8 409,40</b>
<b>Aktier i intressebolag</b>			
Kommunfinans Abp <sup>2</sup>	30,66	454 036 581,60 <b>454 036 581,60</b>	24 595 829,37 <b>24 595 829,37</b>
<b>Totalt</b>		<b>454 044 991,00</b>	<b>24 604 238,77</b>

<sup>1</sup> Verkar som ansvarig bolagsman i Keva Investments Ky. De placeringar som innehas via detta bolag presenteras i kapitalfonderna. Keva Investments Ky äger en andel i två amerikanska kapitalfonder vars bokföringsvärde, dvs. verkliga värde är 191 742 400,68 och 12 252 599,88 euro och anskaffningsvärde 124 657 910,24 och 62 945 616,05 euro.

<sup>2</sup> Eget kapital enligt koncernbokslutet 2022 är totalt 1 613 709 tusen euro\*. Räkenskapsperiodens vinst är 172 001 tusen euro\*. Utdelningen är 1,73 euro per aktie\*.

\* Kommunfinans styrelses framställan till Kommunfinans Abp:s bolagsstämma våren 2023.

De största obligationsinnehaven enligt emittent <sup>27</sup>

31.12.2022 Emittent	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Tyska staten	1 756 133 768,04	1 965 887 476,93
Finska staten	567 502 705,48	796 816 040,15
Franska staten	377 086 311,64	470 680 370,83
Caisse Française de Financement Local	126 633 664,39	150 272 800,00
Cie Financement Foncier SA	110 107 095,21	117 018 040,00
TVO Industrins Kraft Abp	91 233 121,37	100 753 970,00
BPCE SFH SA	88 943 177,41	106 845 200,00
Societe Generale SA	77 924 399,59	82 560 850,00
Dexia Credit Local	77 416 104,11	87 369 860,00
OP Företagsbanken Abp	63 882 949,32	68 999 000,00
Korea Housing Finance Corporation	60 846 195,06	67 345 513,05
Nordea Bank Abp	59 406 309,31	66 799 280,00
Toronto-Dominion Bank	53 655 864,66	53 968 140,00
Royal Bank of Canada	51 454 047,95	59 886 900,00
BNP Paribas SA	51 088 342,91	57 965 500,00
Leaseplan Corporation NV	48 463 695,03	52 384 200,00
Barings Euro CLO 2014-2 DAC	48 225 609,97	60 087 712,00
Allianz SE	47 077 443,68	48 051 940,00
ING Groep NV	47 030 169,86	56 262 550,00
RCI Banque SA	45 578 233,76	49 465 320,00
Ares European CLO XV DAC	44 768 916,58	49 875 000,00
BPCE SA	43 617 797,46	49 317 180,00
Cooperatieve Rabobank UA	43 472 026,93	50 000 000,00
Svenska Handelsbanken AB	43 449 142,19	44 963 730,00
Société du Grand Paris	43 122 635,62	59 787 500,00
Thulite SA	42 179 753,33	40 000 000,00
Capital Four CLO I DAC	41 104 812,00	49 790 000,00
Neste Abp	40 658 958,90	47 767 010,00
Sato Oyj	39 366 071,58	43 819 825,70
Citycon Oyj	38 292 766,17	54 774 000,00
Kojamo Oyj	37 285 554,05	43 399 666,00
Banque Federative du Credit Mutuel	37 091 008,42	40 399 360,00
CVC Cordatus Loan Fund VIII DAC	36 732 441,50	41 000 000,00
BlueMountain Fuji Management, LLC	35 932 207,00	39 748 250,00
Santander UK PLC	35 502 903,77	39 405 060,00
Amprion GmbH	35 460 949,81	36 291 000,00
Polska staten	35 070 987,67	34 933 500,00
Fastighets AB Balder	34 382 586,30	36 770 300,00
Unicredit Bank AG	34 250 432,88	39 852 930,00
Jubilee CLO 2014-XII BV	33 687 257,80	44 549 000,00
AXA Home Loan SFH SA	32 850 776,16	37 860 920,00
Jyske Bank AS	32 540 719,74	38 952 390,00
Credit Agricole SA	32 465 710,86	37 971 520,00

Fortsätter på följande sida

31.12.2022 Emittent	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Sparebank 1 Boligkreditt AS	31 476 209,59	34 752 200,00
Tornator Oyj	31 391 245,89	35 027 620,00
Swedbank AB	31 238 112,33	32 321 850,00
Carlyle Global Market Strategies Euro CLO 2014-3 Ltd	30 831 569,79	34 795 500,00
CaixaBank SA	30 661 243,15	32 924 710,00
Segovia European CLO 3-2017 DAC	29 654 862,08	34 710 000,00
Dartry Park CLO Ltd	29 519 302,23	40 401 782,40
Försäkringsaktiebolaget Garantia	29 055 969,87	29 938 650,00
Corporacion Andina de Fomento	29 009 141,10	29 880 900,00
Aqueduct European CLO	28 550 344,66	30 722 100,00
Oak Hill Advisors (Europe) LLP	28 062 710,02	29 567 720,00
Mondi Finance PLC	26 971 493,36	28 394 520,00
Danfoss Finance I BV	26 587 797,12	32 750 650,00
Dryden 35 Euro CLO 2014 BV	26 227 472,00	39 328 000,00
Enel SpA	26 189 229,45	32 746 890,00
ABN Amro Bank NV	26 024 800,18	30 936 000,00
Nykredit Realkredit A/S	25 634 839,23	27 574 500,00
Skandinaviska Enskilda Banken AB	25 442 449,32	29 880 000,00
Avinor AS	25 424 402,93	30 656 074,10
Prima banka Slovensko as	25 382 724,66	30 058 500,00
Iberdrola	25 156 110,82	29 000 000,00
Huhtamäki Oyj	24 996 637,71	27 175 817,00
Korea Development Bank	24 763 284,25	24 948 000,00
Nykredit Bank A/S	24 630 051,37	24 877 000,00
China Development Bank	24 380 547,95	24 674 500,00
Ellevio AB	24 216 770,97	29 198 475,31
LocalTapiola Finance Ltd	24 085 224,00	24 000 000,00
Banco Santander SA	23 966 187,50	25 000 000,00
Electrolux AB	23 499 597,95	26 826 390,00
ALD SA	23 470 359,45	22 990 570,00
Kommunal Landspensjonskasse KLP	23 376 943,56	23 820 450,00
NIBC Bank NV	23 033 708,22	29 935 470,00
Statkraft AS	22 982 551,23	24 041 700,00
CNP Assurances	22 947 511,42	26 913 130,00
National Bank of Canada	22 941 641,37	26 271 960,00
Transmission Finance DAC	22 800 389,75	28 699 243,00
Tele2 AB	22 555 866,44	24 785 250,00
ING Bank NV	22 168 547,95	26 665 000,00
Volvo Car AB	22 152 223,56	23 844 720,00
FCE Bank PLC	21 788 420,27	22 000 000,00
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA	21 755 812,60	23 853 840,00
Volvo Treasury AB	21 279 846,58	21 930 260,00
Bank of Ireland	20 907 092,47	22 447 350,00
Kemira Oyj	20 463 054,79	24 795 750,00
Elia Transmission Belgium SA	20 201 283,51	22 377 600,00
European Union	20 174 786,30	29 765 700,00

Fortsätter på följande sida

31.12.2022 Emittent	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
DKT Finance ApS	19 962 738,46	20 000 000,00
SKF AB	19 944 263,84	20 771 620,00
Bank of Nova Scotia	19 900 770,55	24 957 500,00
Faurecia SE	19 875 575,42	23 500 000,00
SNCF Reseau	19 862 936,99	25 408 000,00
Grenke Finance PLC	19 836 254,79	20 972 700,00
Vantage Towers AG	19 820 025,34	21 475 705,00
VR Yhtymä Oyj	19 470 114,52	21 942 580,00
Danske Bank A/S	19 034 008,22	21 979 200,00
DNB Bank ASA	18 921 986,63	19 177 536,00
Metso Outotec Oyj	18 794 954,11	22 808 410,00
Michelin	18 779 438,36	19 819 800,00
Aroundtown SA	18 163 688,22	21 477 060,00
United Overseas Bank Ltd	17 887 940,82	22 448 800,00
Verisure Holding AB	17 827 165,83	19 000 000,00
Elenia Verkkö Oyj	17 797 727,26	20 930 700,00
Suez SA	17 542 733,42	18 000 000,00
KBC Groep NV	17 382 405,49	20 000 000,00
National Westminster Bank PLC	17 323 039,73	17 873 280,00
UPM-Kymmene Oyj	17 210 673,70	18 864 150,00
Terna Rete Elettrica Nazionale	16 788 304,11	19 925 180,00
Cargotec Oyj	16 745 717,67	18 901 770,00
ASR Nederland NV	16 508 397,34	19 981 257,50
Orsted A/S	16 239 561,30	17 423 350,00
Metsä Board Oyj	16 218 230,48	17 441 200,00
Credit Logement SA	15 911 376,99	20 000 000,00
Molnlycke Holding AB	15 798 038,36	19 863 200,00
Volkswagen International Finance NV	15 258 998,36	16 000 000,00
Sandvik AB	15 210 085,62	18 879 920,00
	<b>6 401 023 148,35</b>	<b>7 418 678 064,97</b>
Övriga	2 035 429 317,78	548 220 254,29
<b>Totalt</b>	<b>8 436 452 466,13</b>	<b>7 966 898 319,26</b>

## Räntefonder <sup>28</sup>

31.12.2022	Bokförings- dvs. verkligt värde euro	Anskaffningsvärde euro
Pimco Distressed Senior Credit Opportunities Fund (DISCO) II	451 654 688,87	59 024 122,48
Pimco Bravo II	31 596 951,06	66 633 888,39
Pimco Bravo	359 918,43	4 626 727,27
Whitecroft Core Bank Risk	63 234 626,88	50 391 303,55
<b>Totalt</b>	<b>546 846 185,24</b>	<b>180 676 041,69</b>

## ÖVRIGA NOTER

## Derivatkontrakt

	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
<b>Aktiederivat</b>		
<b>Termins- och futurkontrakt</b>		
Underliggande tillgångs värde	-4 200 928 096	-4 291 121 706
Positivt verkligt värde	167 177 543	0
Negativt verkligt värde	0	-65 232 178
Totalt netto	167 177 543	-65 232 178
<b>Optionskontrakt</b>		
Underliggande tillgångs värde	19 970 380	11 196 875
Positivt verkligt värde	1 554 653	1 895 546
Negativt verkligt värde	-1 285 000	-732 449
Totalt netto	269 653	1 163 096
<b>Övriga aktiederivat</b>		
Underliggande tillgångs värde	348 984 725	440 718 021
Positivt verkligt värde	7 668 646	10 881 689
Negativt verkligt värde	-3 407 380	-5 790 191
Totalt netto	4 261 265	5 091 498
<b>Räntederivat</b>		
<b>Termins- och futurkontrakt</b>		
Underliggande tillgångs värde	-4 195 126 105	0
Positivt verkligt värde	159 299 380	0
Negativt verkligt värde	0	0
Totalt netto	159 299 380	0
<b>Optionskontrakt</b>		
Underliggande tillgångs värde	9 527 130 447	-5 910 299 804
Positivt verkligt värde	391 478 475	278 693 934
Negativt verkligt värde	-298 881 040	-2 430 835
Totalt netto	92 597 436	276 263 100
<b>Ränteswapavtal</b>		
Underliggande tillgångs värde	-348 453 515	11 164 016 439
Positivt verkligt värde	601 704 120	112 433 022
Negativt verkligt värde	-931 800 888	-225 656 213
Totalt netto	-330 096 768	-113 223 191
<b>Kreditriskswapavtal</b>		
Underliggande tillgångs värde	750 000 000	1 911 179 330
Positivt verkligt värde	0	217 168
Negativt verkligt värde	-1 329 434	0
Totalt netto	-1 329 434	217 168

Fortsätter på följande sida

	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
<b>Valutaderivat</b>		
<b>Valutaterminer</b>		
Underliggande tillgångs värde	9 491 941 491	8 893 043 051
Positivt verkligt värde	177 365 073	22 897 967
Negativt verkligt värde	-13 791 605	-42 209 874
Totalt netto	163 573 468	-19 311 907
<b>Optionskontrakt</b>		
<b>Köpta</b>		
Underliggande tillgångs värde	7 128 565 552	-774 553 079
Positivt verkligt värde	227 212 522	54 928 048
Negativt verkligt värde	-3 611 611	-69 513
Totalt netto	223 600 911	54 858 534
<b>Optionskontrakt</b>		
<b>Utställda</b>		
Underliggande tillgångs värde	-5 058 267 043	2 347 266 164
Positivt verkligt värde	2 039 212	192 056
Negativt verkligt värde	-199 132 130	-68 454 500
Totalt netto	-197 092 917	-68 262 444
<b>Råvaruderivat</b>		
Underliggande tillgångs värde	17 411 659	0
Positivt verkligt värde	0	0
Negativt verkligt värde	0	0
Totalt netto	0	0

## Ansvar

	31.12.2022	31.12.2021
	euro	euro
<b>Placeringsförbindelser</b>		
Bindande avtal som ännu inte tagits ut, men som är bindande genom gällande avtal		
Kapitalfonder	5 609 473 088,23	4 610 370 734,68
Hedgefonder	1 105 807 212,68	915 905 965,84
Kapitalplacering av tyst bolagsman	3 485 529,06	4 352 351,07
Fastighetsplaceringsfonder	1 351 509 711,72	1 219 442 778,56
Fastighetsplaceringar i dotter- och intressebolag	5 437 275,53	35 584 502,61
<b>Övriga åtaganden</b>	809 476,00	813 569,59
<b>Elanskaffningsavtal</b>	-23 484 305,22	0,00
<b>Säkerheter som ställts för egen del</b>		
Säkerheter för derivathandel		
Finansieringsandelar	317 937 159,32	-38 480 450,40
Kontantsäkerheter	763 718 754,06	597 761 472,70

## Kapitalvärde av förmåner inom pensionssystemet för Kevas medlemssamfund

Det uppskattade kapitalvärdet av intjänade förmåner inom pensionssystemet för Kevas medlemssamfund grundar sig på en prognos om pensionsutgifterna under kommande år. Kapitalvärdet omfattar en uppskattning av den andel av kostnaderna för pensionsutgiften för oavlönad tid för hela arbetspensionssystemet som pensionssystemet för Kevas medlemssamfund står för.

Kalkylen grundar sig på Kevas registeruppgifter vid utgången av 2022. I fråga om oavlönade tider baserar sig kalkylen på Pensionsskyddscentralens prognos om pensionsutgiften och arbetsinkomsterna för oavlönad tid fram till utgången av 2022.

Vid uppgörandet av kalkylen har man gjort talrika antaganden, och om de ändras kan uppskattningen av förmånernas kapitalvärde ändras betydligt. Pensionsutgifterna har diskonterats med en diskonteringsränta på 3 procent. Den låga diskonteringsräntan har valts utifrån soliditetsprincipen och inverkan av förmånernas kommande indexförhöjningar har beaktats vid valet av räntan. Den dödlighet som uppskattningen utgår från grundar sig på Statistikcentralens befolkningsprognos från 2021.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>euro</b>	<b>euro</b>
Pensionerade	84 800 000 000,00	78 000 000 000,00
Personer i anställning och med fribrev	53 400 000 000,00	52 100 000 000,00
Andel av kostnader för oavlönad tid	3 000 000 000,00	2 700 000 000,00
<b>Kapitalvärde av intjänade förmåner totalt</b>	<b>141 200 000 000,00</b>	<b>132 800 000 000,00</b>



## Kevas nyckeltal

	2022	2021	2020	2019	2018
Lönesumma för Kevas medlemssamfund, mn euro	20 345	19 462	18 487	18 126	17 410
Betalningsandelar för Kevas medlemssamfund, mn euro	5 677	5 489	5 252	5 127	4 920
Antal försäkrade hos Kevas medlemssamfund 31.12*	573 945	563 644	541 239	544 942	535 000
Antal löpande pensioner för Kevas medlemssamfund 31.12	435 830	423 827	418 696	413 084	406 286
Utbetalda pensioner för Kevas medlemssamfund, mn euro	6 192	5 915	5 728	5 488	5 230
Placeringar enligt verkligt värde 31.12, mn euro	62 235	66 849	58 009	56 166	50 129
Placeringarnas avkastning enligt verkligt värde	-7,0 %	15,8 %	4,7 %	12,8 %	-3,0 %
Årlig realavkastning på placeringarna från fonderingens början 1988 (kapitalvägd)	3,7 %	4,4 %	4,0 %	4,0 %	3,8 %
Årlig realavkastning på placeringarna från fonderingens början 1988 (utan kapitalvägning)	4,9 %	5,5 %	5,2 %	5,2 %	5,1 %
Verksamhetskostnader, mn euro	81,1	79,9	76,6	82,2	74,9
Antal anställda, ordinarie 31.12	481	485	496	513	515
Statens löpande pensioner, antal 31.12	232 613	237 008	242 145	246 874	251 505
Statens utbetalda pensioner, mn euro**	4 982	4 879	4 857	4 761	4 675
Den evangelisk-lutherska kyrkans löpande pensioner, antal 31.12	19 928	19 573	19 509	19 469	19 250
Den evangelisk-lutherska kyrkans utbetalda pensioner, mn euro**	234	223	217	212	204
Folkpensionsanstaltens löpande personalpensioner, antal 31.12	6 057	5 965	5 958	5 942	5 945
Folkpensionsanstaltens utbetalda personalpensioner, mn euro**	114	108	106	105	102
Finlands Banks löpande pensioner, antal 31.12	1 458	1 404			
Finlands Banks utbetalda pensioner, mn euro**	29	29			

\* På grund av inkomstregistret som infördes 1.1.2019 och den nya praxisen för anmälan av anställningarna har tidsserien avbrutits mellan 2018 och 2019. Principerna för beräkningen av de försäkrade har uppdaterats från 2019: försäkrade utan inkomster ingår inte i de personer som saknar ett arbets- eller tjänsteförhållande.

\*\* Dessa betalningar har ingen resultat inverkan på Kevas bokslut.

Verkställigheten av Finlands Banks pensioner började på Keva 1.1.2021.

## Placeringsfördelning (verkligt värde)

	2022		2021		2020		2019		2018	
	mn euro	%	mn euro	%	mn euro	%	mn euro	%	mn euro	%
Lånefordringar	58,6	0,1	76,9	0,1	100,4	0,2	123,6	0,2	154,9	0,3
Obligationer	15 478,9	25,8	17 490,3	27,1	16 215,0	30,2	17 442,9	32,7	17 354,1	36,5
Kortfristiga placeringar	0,0	0,0	0,0	0,0	38,5	0,1	664,3	1,2	574,1	1,2
Aktier och aktiefonder	23 540,1	39,3	27 810,5	43,1	22 920,8	42,7	21 657,6	40,7	17 570,9	37,0
Kapital- och hedgefonder	16 114,9	26,9	15 035,8	23,3	10 721,3	20,0	9 769,6	18,3	8 487,7	17,9
Fastigheter	4 723,3	7,9	4 060,6	6,3	3 739,0	7,0	3 613,7	6,8	3 356,5	7,1
<b>Placeringar totalt</b>	<b>59 915,8</b>	<b>100,0</b>	<b>64 474,1</b>	<b>100,0</b>	<b>53 735,0</b>	<b>100,0</b>	<b>53 271,7</b>	<b>100,0</b>	<b>47 498,2</b>	<b>100,0</b>
Upplupna räntor	58,6		57,1		56,7		77,6		107,1	
Övriga poster	2 260,4		2 317,3		4 217,1		2 816,7		2 523,6	
<b>Placeringar som använts vid beräkningen av avkastningen</b>	<b>62 234,9</b>		<b>66 848,6</b>		<b>58 008,8</b>		<b>56 166,0</b>		<b>50 128,8</b>	

## Placeringarnas nettoavkastning på bundet kapital (verkligt värde)

	2022		2021		2020		2019		2018	
	Netto-avkastning marknadsvärde mn euro	Bundet kapital mn euro	Avkastnings-% för bundet kapital	Avkastnings-% för bundet kapital	Avkastnings-% för bundet kapital	Avkastnings-% för bundet kapital	Avkastnings-% för bundet kapital	Avkastnings-% för bundet kapital		
<b>Ränteplaceringar totalt</b>	<b>-2 236,9</b>	<b>19 871,5</b>	<b>-11,3</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>6,6</b>	<b>-1,6</b>			
Lånefordringar	1,0	68,9	1,4	0,1	0,3	0,9	0,7			
Obligationslån	-2 254,0	16 718,9	-13,5	1,8	2,1	7,8	-2,0			
Övriga finansmarknadsinstrument och insättningar	16,0	3 083,7	0,5	-0,3	-0,6	0,1	-0,2			
<b>Aktieplaceringar totalt</b>	<b>-2 762,9</b>	<b>38 178,9</b>	<b>-7,2</b>	<b>26,6</b>	<b>8,0</b>	<b>20,6</b>	<b>-6,0</b>			
Noterade aktier	-3 107,3	27 142,6	-11,4	19,9	7,0	23,4	-10,4			
Kapitalplaceringar	358,2	10 233,1	3,5	51,4	8,6	11,2	16,5			
Onoterade aktier	-13,8	803,1	-1,7	14,6	39,0	10,3	13,5			
<b>Fastighetsplaceringar totalt</b>	<b>116,9</b>	<b>4 305,0</b>	<b>2,7</b>	<b>9,6</b>	<b>0,7</b>	<b>7,3</b>	<b>7,0</b>			
Direkta fastighetsinvesteringar	-6,8	3 122,8	-0,2	5,7	1,9	7,5	5,6			
Fastighetsinvesteringsfonder och kollektiva investeringar	123,7	1 182,2	10,5	21,0	-2,6	6,7	11,2			
<b>Övriga placeringar</b>	<b>262,7</b>	<b>4 340,5</b>	<b>6,1</b>	<b>17,3</b>	<b>2,8</b>	<b>4,7</b>	<b>0,3</b>			
Investeringar i hedgefonder	262,7	4 340,5	6,1	17,3	2,8	4,7	0,3			
Råvaruplaceringar										
<b>Placeringar totalt</b>	<b>-4 620,3</b>	<b>66 695,9</b>	<b>-6,9</b>	<b>15,9</b>	<b>4,8</b>	<b>12,8</b>	<b>-2,9</b>			
Intäkter, kostnader och rörelsekostnader som inte har hänförts till tillgångsslagen	-23,1		0,0	-0,1	0,0	0,0	0,0			
<b>Nettoavkastning på placeringsverksamhet till verkligt värde</b>	<b>-4 643,4</b>	<b>66 695,9</b>	<b>-7,0</b>	<b>15,8</b>	<b>4,7</b>	<b>12,8</b>	<b>-3,0</b>			

Bundet kapital = Marknadsvärde i början av rapportperioden + dagligen/månatligen tidsvägda kassaflöden.

## Placeringsstillgångarnas avkastnings- och risktal\*

	Marknadsvärde		Fördelning enligt risk		Avkastning	Risk	
	mn euro	%	mn euro	%	%	Volatilitet %	Mod. duration
<b>Ränteplaceringar</b>	<b>18 002,5</b>	<b>28,9</b>	<b>13 553,0</b>	<b>21,8</b>	<b>-11,3</b>		
Lånefordringar	58,8	0,1	58,8	0,1	1,4		
Obligationslån	14 272,2	22,9	21 693,6	34,9	-13,5	6,0	6,7
Offentliga samfunds obligationer	3 750,5	6,0	11 159,7	17,9	-29,9		
Övriga samfunds obligationer	10 521,7	16,9	10 534,0	16,9	-5,6		
Övriga finansmarknadsinstrument och insättningar	3 671,6	5,9	-8 199,5	-13,2	0,5		
<b>Aktieplaceringar</b>	<b>35 017,1</b>	<b>56,3</b>	<b>31 012,9</b>	<b>49,8</b>	<b>-7,2</b>		
Noterade aktier	23 456,4	37,7	19 452,2	31,3	-11,4	10,4	
Kapitalplaceringar	10 775,9	17,3	10 775,9	17,3	3,5		
Onoterade aktier	784,8	1,3	784,8	1,3	-1,7		
<b>Fastighetsplaceringar</b>	<b>4 760,6</b>	<b>7,6</b>	<b>4 760,6</b>	<b>7,6</b>	<b>2,7</b>		
Direkta fastighetsinvesteringar	3 382,6	5,4	3 382,6	5,4	-0,2		
Fastighetsplaceringsfonder	1 378,0	2,2	1 378,0	2,2	10,5		
<b>Övriga placeringar</b>	<b>4 454,7</b>	<b>7,2</b>	<b>4 472,1</b>	<b>7,2</b>	<b>6,1</b>		
Hedgefonder	4 454,7	7,2	4 454,7	7,2	6,1	7,1	
Råvaruplaceringar	-		17,4	0,0	-		
Övriga placeringar	-		-		-		
Placeringar totalt			<b>53 798,6</b>	<b>86,4</b>	<b>-7,0</b>	<b>6,2</b>	
Inverkan av derivat			8 436,3	13,6			
<b>Placeringar totalt**</b>	<b>62 234,9</b>	<b>100</b>	<b>62 234,9</b>	<b>100</b>	<b>-7,0</b>	<b>6,2</b>	

\* Klassificeringen följer rekommendationerna av TELA:s arbetsgrupp för beräkning av avkastningen.

\*\*Placeringar totalt är marknadsvärdet vid årets slut av de placeringar som använts vid beräkningen av avkastningen.

Volatiliteten har räknats utifrån den månatliga logaritmerade historiska avkastningen under två år.

## DATUM OCH UNDERSKRIFT FÖR BOKSLUTET OCH STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE

---

Helsingfors den 1 mars 2023

Petteri Orpo, styrelseordförande

Markus Lohi

Diana Bergroth-Lampinen, styrelsens vice ordförande

Katarina Murto

Outi Alanko-Kahiluoto

Matti Putkonen

Anne Holmlund

Anne Sainila-Vaarno

Markku Jalonen

Jaakko Kiander

Kirsi-Marja Lievonen

## REVISIONSANTECKNING

---

En berättelse över utförd revision har avgivits idag.

Helsingfors den 1 mars 2023

PricewaterhouseCoopers Oy  
Revisionsammanslutning

Jukka Paunonen  
CGR

## REVISIONSBERÄTTELSE

---

### Till Kevas fullmäktige

### Revision av bokslut

#### Uttalande

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en riktig och tillräcklig bild av resultatet av bolagets verksamhet och dess ekonomiska ställning i enlighet med de bestämmelser om upprättande av bokslut som gäller i Finland, och det uppfyller de lagstadgade kraven.

#### Föremål för revision

Vi har reviderat Kevas (FO-nummer 0119343-0) bokslut för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2022. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

#### Grunder för uttalandet

Vi har förrättat revisionen enligt god revisionssed i Finland. Våra skyldigheter enligt god revisionsned beskrivs närmare i punkten Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet.

Enligt vår uppfattning har vi som grund för vårt uttalande inhämtat tillräckligt med ändamålsenliga revisionsbevis.

#### Oavhängighet

Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt de etiska krav som tillämpas i Finland och som gäller den revision vi förrättat, och vi har fullgjort våra övriga etiska skyldigheter enligt dessa krav.

#### Styrelsens och verkställande direktörens skyldigheter i fråga om bokslutet

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att bokslutet upprättas på så sätt att det ger en riktig och tillräcklig bild enligt de bestämmelser om upprättande av bokslut som gäller i Finland och uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga

felaktigheter som grundar sig på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet är styrelsen och verkställande direktören skyldiga att bedöma bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att bokslutet har upprättats genom antagande att verksamheten fortsätter. Bokslutet upprättas genom antagande av fortsatt verksamhet utom om man avser likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller om man inte har något annat realistiskt alternativ än att göra detta.

#### Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsned alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar utifrån bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionsned använder vi professionellt omdöme och bevarar vår yrkesmässiga skepticism under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig

information eller åsidosättande av intern kontroll.

- Skaffar vi oss en förståelse av den del av intern kontroll som har betydelse för revisionen för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i bolagets interna kontroll.
- Utvärderar vi lämpligheten i de principer för upprättande av bokslut som iakttas och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt verksamhet vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, utifrån de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa läsarens uppmärksamhet på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera vårt uttalande. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att bolaget inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en riktig och tillräcklig bild.

Vi informerar ledningsorganen om bland annat revisionens planerade omfattning och tidpunkt, inklusive betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Övriga rapporteringsskyldigheter

### Övrig information

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet omfattar inte den övriga informationen.

Vår skyldighet är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt tillämpliga bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet förenliga med varandra, och verksamhetsberättelsen har upprättats enligt tillämpliga bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse. Om vi på grundval av vårt arbete drar den slutsatsen att det ingår väsentliga felaktigheter i verksamhetsberättelsen ska vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera i fråga om detta.

Helsingfors 1.3.2023

### **PricewaterhouseCoopers Oy**

Revisionsammanslutning

Jukka Paunonen

CGR

PENSIONSPROFFS FÖR  
DEN OFFENTLIGA SEKTORN



[www.keva.fi](http://www.keva.fi)

00087 KEVA  
Telefon 020 614 21